

# Apartamento Planta Baja en alquiler en La Floresta Sur, La Mairena, Marbella

329.000 - 1.500 €

Referencia: R4717249    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 126m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Mairena

ALQUILER MENSUAL DE FEBRERO A JUNIO: MES + ELECTRICIDAD + LIMPIEZA FINAL. PRECIO DE 1500€ DE FEBRERO A JUNIO, EXCEPTO ABRIL Y JUNIO - DURANTE ESTOS DOS MESES EL PRECIO ES DE 1600€. ESTANCIA MINIMA DE UN MES. NO HACEMOS ALQUILERES ANUALES

Esta casa vacacional muy bien decorada, se encuentra rodeada de campos de golf y restaurantes como Club de golf El Soto, Mijas Golf, restaurante El Soto y Kudo Bar entre otros. Y a solo 6 km se encuentra la playa de Elviria y zonas de supermercados y bares.

La casa es un bajo con jardín privado que consta de 2 dormitorios, 2 baños un amplio salón comedor con acceso directo a la terraza acristalada y cocina abierta.

A la izquierda de la entrada encontrarás la cocina totalmente equipada con microondas, frigorífico, congelador, horno, lavavajillas, lavadora, hervidor de agua, tostadora, etc. y colindante a ella hay un lavadero con lavadora y secadora.

La sala de estar está equipada con un sofá chaise-lounge y TV. El comedor está equipado con una mesa de comedor redonda con 6 sillas.

La terraza cubierta con cristalera y opción de abrirse en su gran mayoría, tiene una mesa exterior y una zona chill out con dos sofás dobles de exterior y mesa de café, perfecto para relajarse por la noche. La terraza tiene salida al jardín privado con vistas al mar y dos hamacas donde tomar el sol con privacidad.

Desde el salón y la terraza podrás disfrutar de unas vistas al mar panorámicas.

El dormitorio principal es en suite, equipado con una cama king size. El baño está equipado con una bañera, lavabo e inodoro.

El segundo dormitorio está equipado con una litera y un segundo armario. Los dos dormitorios tienen armarios empotrados.

El 2 baño consta de ducha, lavabo e inodoro.

Proporcionamos ropa de cama y toallas de baño para todos los huéspedes, para que solo tenga que traer sus artículos personales.

La casa tiene aire acondicionado, por lo que puede adaptar la temperatura para la calefacción o el aire acondicionado.

También hay WIFI disponible en toda la propiedad. Para su seguridad, la propiedad cumple toda la normativa legal. Dispone de detector de humos, extintor y botiquín de primeros auxilios.

Además en el alquiler se incluye una plaza de aparcamiento.

En la urbanización hay piscina comunitaria (abierta 10:00-22:00 durante todo el año, sujeto a variación de disponibilidad) con hamacas y sombrillas donde tomar el sol y darse un agradable chapuzón.

¡Esta es una casa de vacaciones perfecta para familias y amigos! Ven y disfruta de tus vacaciones con nosotros.

## Características:

### Características

Terraza

Elevar

Terraza

Baño privado

Piso de mármol

Armarios ajustados

### Vistas

Mar

Montaña

Vistas Panorámicas

País

Jardín

Calle

### Piscina

Comunal

### Jardín

Jardín Privado

### Calificación energética

D

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Privado

### CO2 Emission Rating

D

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

Parcialmente equipado

### Categoría

Lujo