

# Квартира на среднем этаже для продажи в La Duquesa, Manilva

1 500 - 1 500 €

ванная комната:

Ссылка: R4886707 спальни: 2 2

Размер сборки: 100m<sup>2</sup> терраса: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Duquesa

Апартамент средний этаж, La Duquesa, Costa del Sol.

2 Спальные комнаты, 2 Ванные комнаты, Площадь 100 m<sup>2</sup>, Терраса 12 m<sup>2</sup>.

Расположенный в привилегированном месте на Коста-дель-Соль, жилой комплекс Residencial La Duquesa сочетает в себе элегантность, комфорт и спокойствие. Этот эксклюзивный закрытый комплекс создан для тех, кто ищет расслабленный образ жизни, окружённый природой и с доступом к высококачественным удобствам. Основные особенности комплекса:

- Общие зоны: Прекрасно благоустроенные сады с безупречным уходом, идеально подходящие для прогулок или отдыха.
- Бассейны: Несколько просторных общих бассейнов с зонами отдыха и шезлонгами, чтобы наслаждаться отличной погодой региона.
- Безопасность: Ограниченный доступ с круглосуточной системой безопасности и контролем на входе для полного спокойствия.
- Стратегическое расположение: Всего в нескольких минутах от пляжей, порта La Duquesa, а также с удобным доступом к магазинам, ресторанам, полям для гольфа и другим развлечениям.

Комплекс предлагает эксклюзивную атмосферу, которая сочетает в себе уединение и близость ко всем необходимым удобствам.

Квартира для аренды.

Современная и светлая квартира с 2 спальнями в Residencial La Duquesa идеально подойдёт для тех, кто ищет комфортное и хорошо оборудованное жильё.

Детали квартиры:

- Функциональная планировка:
- Гостиная-столовая: Просторная и светлая, с выходом на частную террасу с частичным видом на сады или бассейн.
- Отдельная кухня: Полностью оборудована современной техникой и имеет большое количество мест для хранения.
- Главная спальня: С двуспальной кроватью, встроенными шкафами и собственной ванной комнатой.
- Вторая спальня: С двумя односпальными кроватями и встроенным шкафом.
- Два полноценных санузла.
- Терраса: Идеально подходит для завтраков на свежем воздухе или отдыха в конце дня.
- Кондиционирование: Встроенная система для охлаждения и отопления, идеально подходящая для любого времени года.
- Подземная парковка: Просторное и удобное место, включено в стоимость аренды.

Дополнительные особенности:

- Полностью меблированное жильё с современным вкусом.
- В нескольких шагах от общих зон, идеально для пользования инфраструктурой комплекса.
- Удобный доступ к общественному транспорту и основным магистралям.

Эта квартира идеально подойдёт для пар или небольших семей, которые хотят наслаждаться средиземноморским климатом и всеми преимуществами, которые предлагает Residencial La Duquesa.

Запишитесь на просмотр и откройте для себя свой новый дом!

Расположение : Рядом с магазинами, Близко к школам, Рядом с портом, Урбанизация.

ОРИЕНТАЦИЯ : Юго-запад.Состояние : Отличное.

бассейн : Общий.Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха.

ВИД : Панорамный.Особенности : Крытая терраса, Лифт, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Приватная терраса, Падлл теннис, Кладовка,

Подсобное помещение, Доступ для инвалидов.Мебель : Полностью меблированный.Кухня : Полностью оборудованная.Сад : Общественный.

меры безопасности : Огражденный комплекс.

Парковка : Подземная.

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Приспособленные шкафы  
Весло теннис  
Утилита  
Доступ для людей с уменьшенной  
мобильностью

### Виды

Панорамный

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Урбанизация  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Рядом с Мариной

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье