



## Villa - Chalet en venta en La Capellania, Benalmádena

770.000 €

Referencia: R4886758    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 475m<sup>2</sup>    Construido: 132m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Capellania

Venta exclusiva:

Villa de ensueño en La Capellania, Benalmádena

¿Descubre tu oasis en el corazón de la impresionante zona de La Capellania! Esta encantadora villa cuenta con 3 espaciosa habitaciones y una piscina privada, perfecta para quienes buscan tanto relajación como privacidad.

\*Aspectos destacados de la villa:\*

- Espacios de estar amplios y luminosos con grandes paneles de vidrio que llenan la casa de luz natural.
- Una hermosa piscina privada rodeada de exuberantes jardines adornados con palmeras y flora madura.
- Amplias áreas al aire libre, que incluyen una zona de barbacoa y un acogedor espacio de descanso en una magnífica terraza cubierta, ideal para disfrutar de impresionantes vistas de la zona y el mar.
- Amplio estacionamiento y dos prácticos trasteros, uno de los cuales está actualmente habilitado como área de lavandería.

\*Características interiores:\*

- Tres habitaciones bien equipadas, incluido un bonito dormitorio principal en suite con vestidor.
- Un segundo baño para la comodidad de los invitados.
- Una cocina equipada con todo lo necesario, con acceso directo a la piscina y terraza.

\*Beneficios adicionales:\*

- Equipada con aire acondicionado y una acogedora chimenea para mayor comodidad durante todo el año.
- Una oportunidad increíble para futuros propietarios: la villa ya posee licencia turística, lo que proporciona un excelente potencial de ingresos.

Convenientemente ubicada con fácil acceso a las autopistas y a solo unos minutos de la playa, esta villa realmente lo tiene todo.

¿Datos de la propiedad:

- \*Tipo:\* Villa
- \*Dormitorios:\* 3
- \*Baños:\* 2
- \*Piscina:\* Sí
- \*Aparcamiento:\* Sí
- \*Trasteros:\* 2
- \*Superficie total construida:\* 132 m<sup>2</sup>
- \*Área exterior:\* 475 m<sup>2</sup>
- \*Orientación:\* Este, Sur, Oeste
- \*\*Fácil acceso y se puede ir caminando a tiendas y restaurantes.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Armarios ajustados  
Sala de servicios

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas

Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Orientación

Sur  
Oeste  
Suroeste

### Posición

Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Libre

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada