

## Restaurant til salg i La Cala, La Cala de Mijas

215.000 €

Reference: R4866916 Byg Størrelse: 80m<sup>2</sup> Terrasse: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

Investeringsmulighed: Kommercielle lokaler med potentiale for turistlejligheder

Denne kommercielle lokaler, beliggende i et samfund med privat pool, parkering og store terrasser med havudsigt, præsenteres som en fremragende mulighed for investorer. Beliggende kun 100 meter fra stranden, tilbyder det et unikt potentiale til at blive forvandlet til højtydende turistlejligheder.

Ejendommen har tilslutning til sanitet samt vand- og elforsyning, som letter ombygningen til boliger. Derudover byder dens private terrasse på en fantastisk udsigt over havet, hvilket tilføjer en ekstra attraktion for fremtidige lejere.

Resten af de nederste lokaler af bygningen er allerede med succes blevet omdannet til lejligheder, hvilket garanterer projektets levedygtighed og rentabiliteten af investeringen.

Gå ikke glip af denne mulighed! Kontakt os for mere information eller for at planlægge et besøg.

## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse

I nærheden af transport

Restaurant på stedet

Fiberoptik

### Synspunkter

Hav

Gade

### Pool

Kommunal

### Have

Kommunal

### Kategori

Investering

### Orientering

Øst

### Indstilling

Tæt på golf

Urbanisering

Tæt på havet

Tæt på skoler

Forstæder

Tæt på skov

### Møbel

Ikke møbleret

### Parkering

Kommunal

### Klimakontrol

Aircondition

### Tilstand

Renovering krævet

### Køkken

Ikke monteret

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Drikkeligt vand

Telefon