

# Ático en venta en Puerto de la Duquesa, Manilva

679.000 €

Referencia: R4792696    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construido: 261m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Puerto de la Duquesa

¡Increíble penthouse dúplex en el puerto de Duquesa!

Experiencia de lujo incomparable en este impresionante ático dúplex en venta en Puerto de la Duquesa situado en el corazón del puerto de La Duquesa.

Esta joya recientemente renovada ofrece una mezcla armoniosa de sofisticación y comodidad modernas, perfecta para compradores exigentes.

Características clave:

- Dormitorias: 4 habitaciones espaciales, incluidas 2 con baños en suite para mayor privacidad y conveniencia.
- Baños: 3 baños bellamente diseñados, además de un inodoro adicional de invitados.
- Terrees: dos terrazas expansivas que ofrecen impresionantes vistas del puerto deportivo y el mar Mediterráneo, ideal para relajarse o entretenerse.
- Espacio vital: áreas de vida abiertas y aireadas que fluyen a la perfección en las terrazas, mejorando la experiencia de vida interior-exterior.
- Aire acondicionado: sistema de aire acondicionado moderno para comodidad durante todo el año.
- Renovación: recientemente restaurado con acabados de alta gama y diseño contemporáneo en todo momento.
- Accesibilidad: equipado con un elevador para facilitar el acceso a todos los pisos.
- Estacionamiento: incluye un garaje seguro, que ofrece un amplio estacionamiento y espacio de almacenamiento adicional.

Ubicado en el vibrante puerto de La Duquesa, este ático ofrece acceso inmediato a una excelente comida, compras boutique y opciones de entretenimiento animadas.

Disfrute del mejor estilo de vida costero con esta exquisita propiedad.

## Características:

### Características

Elevar

Terraza

Trastero

Baño privado

Armarios ajustados

Solárium

### Posición

Cerca del puerto

Cerca del mar

Puerto

### Cocina

Cocina Equipada

### Calificación energética

E

### Orientación

Sur

### Estado

Excelente

### Aparcamiento

Cochera

Párking Privado

### CO2 Emission Rating

D

### Vistas

Mar

Puerto

### Muebles

Completamente Amueblada

### Categoría

Reventa