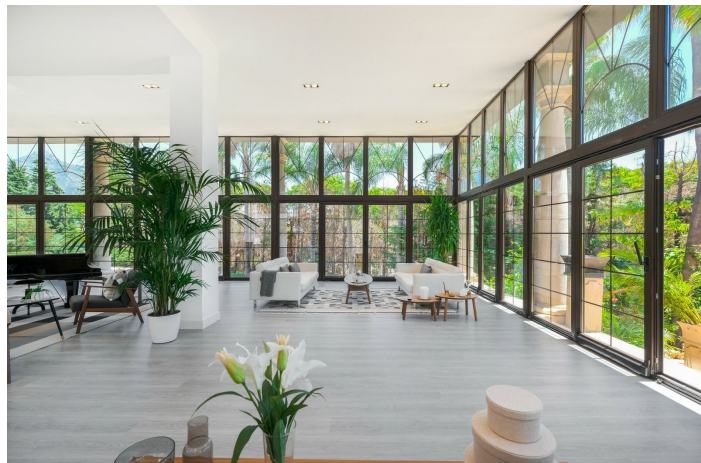




Vrijstaande Villa te koop in Atalaya de Rio Verde, Nueva Andalucía, Marbella

15.000.000 €

Referentie: R4886140 Slaapkamers: 10 Badkamers: 10 Plotgrootte: 3m² Perceelgrootte: 1.290m² Terras: 200m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Atalaya de Rio Verde, Nueva Andalucia Moderne villa in loftstijl in de buurt van Puerto Banus Deze uitstekende villa bevindt zich in de prachtige Atalaya de Rio Verde, een verborgen juweeltje van Marbella op slechts een paar minuten van Puerto Banus. Het pand is volledig gerenoveerd en weergegeven in een loftstijl in New York, en combineert moeiteloos traditionele en moderne kenmerken. Genesteld op een groot perceel van 3272m², is de villa op het zuiden van 1.290m² verspreid over 3 verdiepingen en biedt 10 slaapkamers en 10 badkamers. Een van de belangrijkste kenmerken is de enorme grootte en vrijgevigheid van de belangrijkste open woonruimtes. In dit opzicht lijkt het meer op een boetiekhotel in plaats van een privévilla! Inderdaad, dit is een van de mogelijkheden met deze villa! De lounge en de eetkamer is een enorme kamer met dubbele hoogte die verschillende zitplaatsen bevat, een piano, parketvloer en talloze vloer tot plafond Franse ramen die op de weelderige aangelegde tuinen openen. Echt een geweldige gemakkelijke ruimte. De moderne ultramoderne keuken heeft alle benodigde apparatuur voor het koken voor degenen die niet worden verleid door de vele nabijgelegen restaurants van Puerto Banus en Aloha in Nueva Andalucia. Alle slaapkamers zijn genereus van grootte en zijn elegant ingericht. De primaire suite is indrukwekkend in zijn grootte, is meer dan 200 m² en bestaat uit een kingsize bed, verschillende lounge-gebieden, een grote badkamer met ontspannende bubbelbad en een privéterras ideaal om te ontspannen en te genieten van de magische mediterrane zonsondergangen. Buiten vinden we een lagune -gevormd privézwembad, onafhankelijke jacuzzi, prieel met een biljarttafel, allemaal omringd door de meest verbluffende subtropische en tropische vegetatie van uw tuin. De villa wordt volledig ingericht aan de hoogst mogelijke normen en uitstekend uitgerust. Veel functies zijn toegevoegd als extra luxe, zoals een uitstekend marmer en blootgestelde bakstenen open haard, stijlvol decor, texturen en Andy Warhol Pop Art. Behangstoffen en opvallende sculpturen en beelden opleggen, zowel binnen als buiten het pand, bieden een unieke, artistieke kwaliteit en geven de villa een iconische persoonlijkheid. De high-end interieur combineert harmonieus verfijnde klassieke ondertoon met hedendaagse details en unieke moderne wendingen. Bovendien neemt het een scheutje 'Hygge' op in het stijlvol ontwerp, een Noords concept van het creëren van een gezellige sfeer en het genieten van de goede dingen in het leven. Een beperkt palet van witte, houtskool, grijsinten, bruinachtige en lichte neutrale tonen geeft ook een rustgevend en gastvrij gevoel. Deze spectaculaire villa in Atalaya de Rio Verde is ideaal gelegen in een rustig gebied, netjes gelegen tussen de meer beroemde gebieden van Puerto Banus en Nueva Andalucia, die een oase van vrede biedt onder de drukte. Aarzel niet om dit prachtige huis te komen kijken!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Gemonteerde kasten

Uitzicht

Tuin
Pool

Zwembad

Privé

Tuin

Privé

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij de poort
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij bos

Meubilering

Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

Garage

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming

Huidige Staat

Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Categorie

Luxe