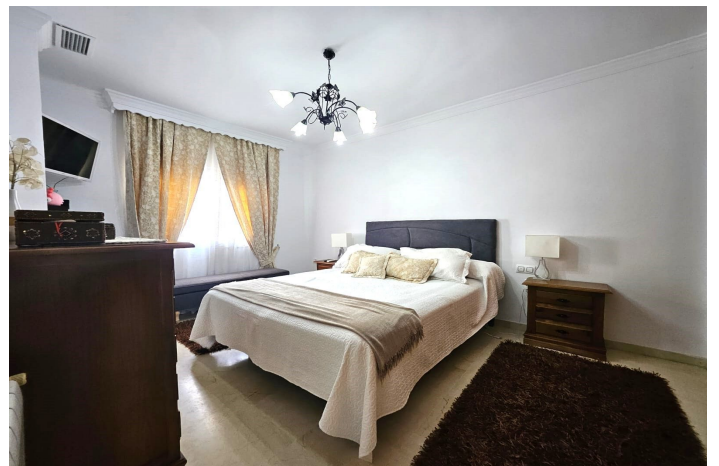


## Semi-Vrijstaande Villa te koop in Casares, Casares

495.000 €

Referentie: R4883830 Slaapkamers: 5 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 260m<sup>2</sup> Terras: 70m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Casares

Prachtig en ruim hoekhuis, ideaal voor grote gezinnen, gelegen in het rustige en charmante gebied van Casares. Dit hoekhuis in Secadero is de perfecte keuze voor wie op zoek is naar een ruime, gezellige woning omringd door natuurlijke schoonheid. Met een noordoostelijke oriëntatie die zorgt voor natuurlijk licht gedurende een groot deel van de dag, combineert deze woning comfort en functionaliteit in een ongeëvenaarde omgeving.

Met een bebouwde oppervlakte van 262 m<sup>2</sup> is deze woning perfect afgestemd op de behoeften van een gezin. Het beschikt over vijf ruime slaapkamers en twee badkamers, met de mogelijkheid voor een extra slaapkamer en een studeerkamer, ideaal om ruimte en privacy te garanderen. Daarnaast is er een solarium van 70 m<sup>2</sup>, een perfecte plek om te ontspannen, van de zon te genieten of het prachtige uitzicht op de omgeving en de bergen te bewonderen.

Het ontwerp omvat een goed onderhouden gemeenschappelijke tuin, waardoor een ideale ruimte ontstaat voor ontspanning en gezinsleven. Gebouwd in het jaar 2000 en uitstekend onderhouden, straalt deze woning kwaliteit en zorg uit in elk detail, met elegante marmeren vloeren als opvallend kenmerk. De woning is ook uitgerust met zonnepanelen, een moderne voorziening die niet alleen milieuvriendelijk is, maar ook energiebesparend. Bovendien biedt de strategische ligging gemakkelijk toegang tot openbaar vervoer, wat het dagelijkse reizen vergemakkelijkt.

In een omgeving die de rust van het platteland combineert met het gemak van nabijheid tot essentiële voorzieningen, is dit huis ideaal voor wie de drukte van de stad wil ontvluchten zonder moderne gemakken op te geven. Slechts enkele minuten verwijderd van golfbanen, de haven en open natuurgebieden, is deze woning de perfecte plek om te genieten van een gebalanceerde en harmonieuze levensstijl. Een unieke kans om te wonen in een omgeving vol rust en inspiratie. Ontdek jouw nieuwe thuis in Casares!



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij transport  
Privéterras  
Satelliet -tv  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Gemonteerde kasten  
Solarium  
Wifi  
Speelruimte  
Hoffelijkheidibus  
Kelder  
Glasvezel  
Toegang voor mensen met  
verminderde mobiliteit

### Uitzicht

Land  
Golf  
Haven

### Meubilering

Deels ingericht

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water  
Telefoon  
Zonne -waterverwarming

### Zonorientatie

Zuidwesten

### Ligging

Dicht bij scholen  
Land  
Dorp  
Mountain Pueblo

### Keuken

Volledig passend

### Categorie

Koopje  
Goedkoop  
Verdrietig  
Golf  
Wederverkoop

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c  
Centrale verwarming

### Huidige Staat

Goed  
Onlangs gerenoveerd

### Parkeergelegenheid

Garage  
Privé  
Bedekt  
Open  
Straat  
Meer dan één