

# Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

1.100.000 €

Referencia: R4886239    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 233m<sup>2</sup>    Construido: 133m<sup>2</sup>    Terraza: 55m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

### Lujoso Apartamento en planta baja en The Edge, Estepona

El Edge en Estepona es un exclusivo complejo residencial frente a la playa que ofrece apartamentos modernos con vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Este apartamento de planta baja cuenta con tres dormitorios, incluyendo un dormitorio principal con baño en-suite y walk-in closet, un segundo baño, un aseo de invitados, un amplio salón, una cocina totalmente equipada, y una gran terraza privada. La propiedad está mejorada por un generoso jardín privado, ideal para vivir al aire libre y relajarse.

Completado en 2020, El Edge cuenta con una amplia gama de comodidades de alta gama, incluyendo múltiples piscinas al aire libre con impresionantes vistas al mar, spa y gimnasio con sauna, baño turco y gimnasio, así como acceso directo a la playa. La comunidad cerrada proporciona seguridad las 24 horas y vigilancia para la paz mental.

Con una ubicación privilegiada, el complejo está cerca del puerto de Estepona, el centro de la ciudad y reconocidos campos de golf como Valle Romano, El Cortesín y Valderrama. Su proximidad a los aeropuertos de Málaga y Gibraltar añade a su llamamiento tanto para los residentes como para los visitantes.

Este apartamento representa una excelente oportunidad de inversión debido a la alta demanda de alquiler en la zona y el potencial de crecimiento del valor de propiedad. También es perfecto para residencia permanente, combinando confort y lujo en uno de los lugares más buscados de la Costa del Sol.

## Características:

### Características

Terraza

Terraza

Trastero

Baño privado

Piso de mármol

Armarios ajustados

### Posición

Cerca del mar

Complejo de playa de primera línea

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

Seguridad de 24 horas

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Excelente

### Cocina

Parcialmente equipado

### Aparcamiento

Párking Privado

More Than One

### Vistas

Mar

Vistas Panorámicas

Jardín

Playa

### Piscina

Comunal

### Jardín

Jardín Privado