

## Apartamento Planta Media en venta en San Luis de Sabinillas, Manilva

234.000 €

Referencia: R4881289 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 87m² Terraza: 2m²















## Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

Este excelente apartamento se encuentra en la localidad de San Luis de Sabinillas, Manilva, en la provincia de Málaga. Con una ubicación privilegiada, esta propiedad ofrece proximidad a una variedad de servicios y atracciones, incluyendo tiendas, restaurantes, escuelas y campos de golf, 5 min andando hasta el puerto de Duquesa y al centro de la ciudad.

La vivienda cuenta con dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite, distribuidos en una superficie construida de 87m². El interior de 85m² está diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad. La cocina está completamente equipada, y el apartamento dispone de aire acondicionado para asegurar el máximo confort durante todo el año.

Entre las características destacadas de la propiedad se incluyen vistas al mar laterales y a la montaña, que se pueden disfrutar desde el pequeño pero acogedor balcón . La comunidad ofrece una piscina y un jardín compartidos, ideales para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Además, el edificio cuenta con un ascensor y una entrada de seguridad, garantizando tranquilidad y comodidad para sus residentes.

El apartamento se encuentra en excelente estado y forma parte de una comunidad cerrada, lo que añade un nivel adicional de seguridad. La propiedad incluye un garaje privado. Con su ubicación a solo pasos de la playa y su cercanía a diversas opciones de transporte, esta propiedad es una oportunidad excepcional para quienes buscan un hogar en la costa del Sol como vivienda habitual o inversión.



## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Elevar Oeste Aire acondicionado

Transporte cercano

Baño privado

Domotica

VistasPosiciónEstadoMarJunto a la playaExcelente

Montaña Cerca del golf
País Cerca del puerto

Cerca de las tiendas Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas

Piscina Muebles Cocina

Comunal Opcional Parcialmente equipado

JardinSeguridadAparcamientoComunalSistema de alarmaPárking Privado