

## Penthouse te koop in Playa de la Lucera, Calahonda

1.575.000 - 3.500 €

Referentie: R4435225 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 170m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Calahonda

Een uniek penthouse aan het strand te koop in Playa de la Lucera, Calahonda op de Costa del Sol, frontlinie strand, met een prachtig uitzicht op de zee, zand, strand, Afrika, Gibraltar, de promenade.

Het appartement wordt voor lange periodes van het jaar niet gehuurd, deze maandelijkse prijs is alleen van toepassing in de wintermaanden (oktober tot maart), in de zomermaanden wordt het appartement voor korte periodes gehuurd en de prijs is per nacht (zie prijs met onstijdens de aangegeven periode).

Ook in de wintermaanden, afgezien van de huurprijs, moeten de huurders betalen voor nutsbedrijven (water, internet en elektriciteit).

Het appartement is een hoekpenthouse aan het strand in Calahonda, Mijas Costa, provincie Málaga.

Volledig gerenoveerd, zonder een enkel detail aan het toeval over te laten, heeft het appartement een grote open keuken, meer dan 4 meter lang en met een groot eiland.

Alle apparaten zijn nieuw, er is een wasmachine, droger, vaatwasser, koelkast, inductiekobbel, magnetron, broodrooster, blender, koffiezetapparaat, enz.

Volledig gevuld met een grote selectie borden, kommen, glazen, mokken, enz.

De keuken heeft veel licht omdat het 2 ramen heeft, zowel met uitzicht op de zee als het strand.

De woonkamer is groot en vierkant, met een L-vormige slaapbank, smart tv, uitzicht op zee vanuit vele hoeken en een deur die naar het privéterras leidt.

Op het terras van meer dan 60 m<sup>2</sup> is er een overdekt onderdeel, met een grote tafel en 6 stoelen, warme en koude airconditioning (gesplitst), en het andere deel van het terras bevindt zich zonder dak, met een barbecue, zonnestoelen en een prachtig uitzicht op de zee, tegenover het oosten, zuiden en westen.

Er zijn 3 slaapkamers met getailleerde kasten, elke slaapkamer heeft een raam met uitzicht op zee.

Er zijn 2 volledige badkamers met douchebakken, volledig gerenoveerd met een minimalistische stijl.

Er is geen lift, het is een tweede verdieping, eenmaal op de vloer zijn er geen trappen, de vloer en het terras zijn op hetzelfde niveau.

Het is een verstedelijking aan het strand, met een zwembad en goed onderhouden tuinen en met verschillende directe toegang tot het strand.

## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras

Privéterras

Gemonteerde kasten

### Uitzicht

Zee

Panoramisch

Strand

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Categorie

Aan het strand

### Zonorientatie

Zuiden

### Ligging

Verstedelijking

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Dicht bij de stad

Dicht bij scholen

Aan het strand

### Meubilering

Volledig ingericht

### Parkeergelegenheid

Garage

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Volledig passend

### Voorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water