

# Tussenverdieping Appartement te koop in Nueva Andalucía, Marbella West

850.000 €

Referentie: R4877404 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 119m<sup>2</sup> Terras: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Dit 2-slaapkamer appartement met prachtig zeezicht is gelegen in het exclusieve boetiekproject Azahar de Marbella (2018) in Nueva Andalucía. Het is van alle gemakken voorzien met een moderne open keuken, ruime woonkamer, 2 aparte slaapkamers en 2 badkamers. Grote kamerbrede ramen in de woonkamer en de hoofdslaapkamer zorgen voor veel licht en zorgen ervoor dat binnen- en buitenruimte harmonieus in elkaar overvloeien. Vanuit het terras heb je werkelijk een prachtig zicht over de groene vallei richting de zee. Verder is er 1 parkeerplaats en een ruime berging.

Azahar de Marbella ligt midden in Nueva Andalucia, direct naast de meest prestigieuze golfbanen van Marbella; Las Brisas, Los Naranjos en Aloha Golfclub. De luchthaven van Malaga ligt op slechts 50 minuten afstand, Puerto Banus op 10 minuten en het centrum van Marbella op 20 minuten.

## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Wifi  
Sportschool  
Sauna  
Jacuzzi  
Glasvezel  
Toegang voor mensen met  
verminderde mobiliteit

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Tuin  
**Zwembad**  
Gemeenschappelijk  
**Tuin**  
Gemeenschappelijk

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water

### Zonorientatie

Zuiden  
West  
Zuidwesten

### Ligging

Dicht bij golf  
Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen  
Dicht bij bos  
**Meubilering**  
Optioneel  
**Beveiliging**  
Gated Complex  
Alarmsysteem  
Elektrische jaloezieën  
Invoertelefoon

### Categorie

Vakantiehuizen  
Investering  
Golf  
Luxe  
Wederverkoop  
Modern

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Volledig passend  
**Parkeergelegenheid**  
Ondergronds  
Privé