

Lejlighed i midten etage til leje i Nueva Andalucía, Marbella West

2.200 - 2.200 €

Reference: R4883725 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Plot Size: 20m² Byg Størrelse: 85m² Terrasse: 15m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Denne charmerende hjørnelejlighed med to soveværelser og to badeværelser ligger i hjertet af Nueva Andalucía, Marbella. Den er designet til komfort og har et fuldt udstyret køkken og en rummelig stue, der åbner ud til en privat terrasse, hvorfra man kan nyde den smukke udsigt over Sierra Blanca. Fra terrassen er der adgang til et haveområde, der udvider mulighederne for udendørs afslapning. Urbaniseringen har en fælles swimmingpool og haveområder, der er ideelle til at nyde klimaet på Costa del Sol.

Den fremragende beliggenhed giver adgang til alle de nødvendige tjenester til fods og på kun 15 minutters gåafstand til den prestigefyldte Puerto Banús og stranden, hvilket gør denne ejendom til et perfekt valg.

Nueva Andalucía, kendt som »Golf dalen«, er et af de mest eksklusive boligområder i Marbella. Den rolige atmosfære og de luksuriøse bebyggelser gør det til et privilegeret valg for dem, der ønsker at bo omgivet af serviceydelser, restauranter og eksklusive butikker, men også i et naturligt miljø. Nærheden til Puerto Banús, de gode forbindelser og den høje kvalitet af serviceydelser fuldender tilbuddet i dette område, der er perfekt til at nyde Marbella-livsstilen.

Puerto Banús er synonymt med eksklusivitet og luksus på Costa del Sol. Det er kendt for sin prestigefyldte marina, eksklusive shopping, pulserende natteliv og omfattende gastronomiske tilbud og er blevet en eftertragtet destination for både beboere og besøgende. Når man bor tæt på Puerto Banús, kun få minutter fra Nueva Andalucía, kan man nyde glamouren og underholdningen i denne ikoniske havn uden at give afkald på roen derhjemme.

Marbella er berømt for sine strande, sit enestående klima og sin sofistikerede livsstil. Ud over fritids- og underholdningsmuligheder har Marbella en bred vifte af kulturelle, sportslige og uddannelsesmæssige faciliteter samt lægehjælp af høj kvalitet. Den strategiske placering på Costa del Sol giver nem adgang til både Malaga og den internationale lufthavn, hvilket gør det til en fremragende base for dem, der søger komfort, luksus og et pulserende socialt liv.

Mellemetage Lejlighed, Nueva Andalucía, Costa del Sol.

2 Soveværelser, 2 Badeværelser, Bebygget areal 85 m², Terrasse 15 m², Have/Grund 20 m².

Beliggenhed : Forretningsområde, Nær Golf, Nær Forretninger, Nær By, Nær Skole, Nær Skov, Aflukket boligområde.

Orientering : Nordøst, Øst.

Stand : Meget God.

Pool : Fælles.

Klimakontrol : A/C.

Udsigt : Bjerge, Panoramisk, Have, Vej.

Egenskaber : Overdækket Terrasse, Tæt På Transport, Privat Terrasse, WiFi, En-Suite Badeværelse, Marmorgulv, Termoruder.

Møbler : Fuldt møbleret.

Køkken : Fuldt Udstyret.

Have : Fælles, Privat.

Sikkerhed : Lukket Kompleks, Dørtelefon.

Parkering : Gade.

Offentlige Værker : Elektricitet, Drikkevand.

Kategori : Røverkøb, Billig, Golf, Luksus, Pris nedsat, Contemporary.

Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
I nærheden af transport
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Wifi

Synspunkter

Bjerg
Panoramisk
Have
Gade

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Privat

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

Orientering

Øst
Nordøst

Indstilling

Kommercielt område
Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler
Tæt på skov

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
Indgangstelefon

Kategori

Reduceret
Godt køb
Billig
Golf
Luksus
Moderne

Klimakontrol

Aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Gade