



Villa - Chalet en venta en Río Real, Marbella

1.800.000 €

Referencia: R4324339 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 763m² Construido: 433m² Terraza: 144m²





Costa del Sol, Río Real

Preciosa villa independiente en Río Real, a tan sólo 2 minutos andando a la playa, al lado del futuro complejo Four Seasons y del campo de golf de Río Real. Ofrece una ubicación increíblemente conveniente y especial ya que se encuentra a unos minutos en coche del centro comercial La Cañada y del centro de Marbella. Esta magnífica villa fue completamente renovada en 2018 con los más altos estándares, con acabados de lujo y alta calidad, y cuenta con impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo y la montaña de La Concha. La espectacular piscina infinita climatizada de agua salada de 12m x 5m también tiene un jacuzzi integrado. El jardín es fácil de mantener y la cocina al aire libre / zona de bar es un gran lugar para entretener a familiares y amigos. En el nivel de entrada, se encuentra un gran salón con chimenea eléctrica y TV. Hay 5 dormitorios dobles, de los cuales 2 son en-suite. 3 dormitorios tienen balcones con vistas al mar o al jardín / piscina. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados. Los otros 2 dormitorios comparten 1 cuarto de baño/vestuario. Desde la entrada, una escalera conduce a la planta baja y lleva a la sala de juegos y zona de bar, que conduce a la gran cocina moderna y comedor de planta abierta / sala de estar. Todas las zonas dan a terrazas exteriores o al jardín y la piscina, lo que aporta mucha luz natural. En esta planta, también hay un aseo de invitados, lavadero y 2 trasteros que conducen al garaje. Desde la zona de la piscina, hay una escalera exterior que conduce a la gran terraza de 94m², que cuenta con las más espectaculares vistas al mar, donde podrá relajarse y descansar. Hay un garaje para 1 coche y amplio aparcamiento en la calle. A sólo 30 minutos en coche del aeropuerto de Málaga Costa del Sol, esta propiedad es ideal como inversión, casa de familia, alquiler de vacaciones o una fantástica casa de vacaciones.



Características:

Características

Terraza
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Gimnasia
Sala de juegos
Sala de servicios
Jacuzzi
Bar
Barbacoa
Alojamiento para el personal
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín
Piscina

Piscina

Con Calefacción
Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Mantenimiento fácil

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Orientación

Sur

Posición

Junto a la playa
Cerca del golf
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Sistema de alarma
Persianas

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Frente a la playa
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Hogar
Calefacción central

Estado

Buen estado de conservación
Excelente
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Cochera
Párking Privado
Calle
More Than One