

# Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella West

475.000 €

Referencia: R4881091    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 135m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenido a este apartamento en planta baja en Nueva Andalucía que ofrece una ubicación privilegiada para un estilo de vida vibrante y conveniente, ¡especialmente por su proximidad a los servicios locales!

El apartamento en sí es espacioso y está bien distribuido. Tiene tres dormitorios y dos baños, lo que lo hace ideal para familias o quienes disfrutan de tener espacio para invitados. El dormitorio principal suele contar con baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios comparten un segundo baño grande y bien acabado.

Una gran terraza se extiende desde el salón principal y ofrece un lugar perfecto para relajarse o entretenerse. Como está en la planta baja, la terraza a menudo desemboca directamente en un exuberante jardín comunitario, lo que ofrece una bonita vista verde y aumenta el atractivo exterior.

La propiedad ofrece una cocina totalmente equipada y las zonas de salón y comedor son abiertas y espaciosas en línea con las tendencias de diseño andaluz.

Ubicada a solo unos pasos del supermercado Mercadona y cafeterías, así como cerca de la playa y de Puerto Banús, conocido por su lujoso puerto deportivo, tiendas de lujo y animada vida nocturna, esta propiedad es especialmente ideal para aquellos que desean un equilibrio entre comodidad y confort. , combinando una excelente ubicación con todos los elementos esenciales para la vida costera en el corazón de Nueva Andalucía.

¡Bienvenido!

## Características:

### Características

Terraza

Transporte cercano

Terraza

Armarios ajustados

### Vistas

Jardín

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado

Sistema de alarma

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf

Cerca del puerto

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Comunal

### Climatización

Aire acondicionado

Hogar

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Comunal