info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Villa - Chalet en venta en Linda Vista, San Pedro de Alcántara, Marbella

975.000 €

Referencia: R4553938 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 5 **Terreno:** 512m^2 **Construído:** 342m^2 **Terraza:** 30m^2

Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Situada en San Pedro de Alcántara, en la Costa del Sol, esta villa presenta una oportunidad única para emprender un proyecto de renovación. Con 4 dormitorios, 5 baños y una construcción de 342 m², la propiedad ofrece un generoso espacio con un potencial excepcional. La estratégica ubicación de la villa brinda cercanía a la ciudad, tiendas y colegios, lo que la convierte en una opción atractiva tanto para residentes permanentes como para aquellos que buscan una inversión. La orientación sur y oeste asegura una exposición óptima al sol y vistas panorámicas impresionantes hacia el jardín y la zona urbana. El estado actual de la propiedad demanda reformas y restauración, proporcionando la oportunidad de diseñar una residencia personalizada de lujo en un lugar privilegiado. Existe espacio disponible para la instalación de una piscina, permitiendo agregar un toque de lujo adicional al proyecto de renovación. La planta baja ha tenido un uso previo como restaurante, mientras que la planta superior ha sido adaptada para uso residencial, contando además con un sótano de dimensiones generosas. Esta propiedad representa una oportunidad económica y atractiva para aquellos que buscan invertir en un proyecto con un potencial significativo. Con su ubicación excepcional y sus características originales, esta villa brinda una sólida base para un ambicioso proyecto de renovación y una vida de lujo en la Costa del Sol. Villa - Chalet, San Pedro de Alcántara, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 342 m², Terraza 30 m², Jardin/Terreno 512 m². Posición : Ciudad, Pueblo, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios. Orientación : Sur, Oeste. Estado : Necesita Reformas, Requiere Restauración. Piscina : Sitio para Piscina. Vistas : Panorámicas, Jardín, Urbanas. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Aprtmnt. Huéspedes, Trastero, Suelos de Mármol, Barbacoa, Restaurant, Cerca de una Iglesia, Sótano. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Privado, Mantenimiento fácil. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Subterráneo, Cubierto, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Ganga, Barato, Inversion, Lujo, Reducido, Reventa.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Piso de mármol
Armarios ajustados
Apartamento para invitados
Barbacoa
Restaurante en el sitio
Cerca de la iglesia
Sótano

Orientación
Sur
Oeste

Vistas
Vistas Panorámicas
Jardín
Vistas Urbanas

Posición
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Aldea

Estado
Requerido la renovación
Se requiere restauración

Piscina
Habitación para la piscina

Muebles
Opcional

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado
Mantenimiento fácil

Seguridad
Complejo cerrado

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One

Servicios Públicos
Electricidad
Agua potable

Categoría
Reducido
Inversión
Negociar
Barato
Lujo
Reventa