

## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

4.950.000 €

Referencia: R3805369    Dormitorios: 7    Baños: 7    Terreno: 5.082m<sup>2</sup>    Construido: 1.022m<sup>2</sup>    Terraza: 218m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benahavís

¿Alguna vez has querido vivir en un palacio morisco?

Esta lujosa villa de ensueño está situada en una parcela elevada y ofrece vistas ininterrumpidas al campo de golf hasta el mar Mediterráneo, las montañas del Atlas y Gibraltar. Esta espaciosa villa combina la arquitectura morisca de la Alhambra (utilizando los mismos artesanos que restauraron el prestigioso Hotel Alhambra Palace) con el estilo tradicional y moderno de una manera verdaderamente individual. Está construida en cuatro plantas alrededor de un atrio central con fuentes y tragaluz electrónico.

La entrada principal a la propiedad se encuentra en la planta baja, que consta de una gran cocina totalmente equipada con comedor informal y conectada al comedor formal, terraza exterior cubierta con barbacoa incorporada que ofrece una hermosa área para cenar al aire libre, acogedora habitación al lado de la cocina que se puede utilizar como sala de televisión informal, guardarropa de invitados, gran salón abovedado completo con chimenea y puertas correderas de acero de piso a techo que dan acceso directo a la terraza abierta, en el costado de la sala de estar hay una biblioteca. La primera planta se distribuye en 5 amplios dormitorios dobles todos con baño en suite, cada dormitorio tiene su propia gran terraza con vistas despejadas.

La planta baja consta de; gran piscina infinita cubierta y exterior climatizada, que tiene un panel solar operado eléctricamente en la piscina sin esfuerzo, se retrae con solo tocar un botón, gimnasio, vestuario separado para la piscina y el gimnasio, sala de cine, sala de juegos, lavadero y dos apartamentos completamente separados.

Finalmente, un solárium con espectaculares vistas de 360 grados sobre el campo de golf, las montañas y el campo circundantes y los escudos de España y África, una cocina cubierta, comedor, áreas de ocio cubiertas y descubiertas. Hay un ascensor desde el nivel inferior a cada piso, incluido el solárium.

Una propiedad verdaderamente única.

Villa - Chalet, Benahavís, Costa del Sol.

7 Dormitorios, 7 Baños, Construidos 1022 m<sup>2</sup>, Terraza 218 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 5082 m<sup>2</sup>.

Posición : Primera línea de Golf, Campo, Cerca de Golf, Cerca de los Bosques.

Orientación : Sur, Suroeste.

Piscina : Privada, Cubierta, Con Calefacción.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Baño.

Vistas : Mar, Montaña, Golf, Campo, Panorámicas, Piscina.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, ADSL / WIFI, Gimnasio, Sauna, Sala de Juegos, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para minusválidos, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Doble acristalamiento, Domotica, Sótano.

Muebles : Opcionales.

Cocina : Equipada.

Jardin : Privado, Paisajista.

Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte.

Aparcamiento : Garaje, Más de uno, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Golf, Lujo, Reventa.

## Características:

### Características

Terraza  
 Elevar  
 Terraza  
 Trastero  
 Baño privado  
 Piso de mármol  
 Doble acristalamiento  
 Armarios ajustados  
 Solárium  
 Wifi  
 Gimnasia  
 Sauna  
 Sala de juegos  
 Apartamento para invitados  
 Sala de servicios  
 Jacuzzi  
 Barbacoa  
 Domotica  
 Alojamiento para el personal  
 Sótano  
 Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
 Montaña  
 Vistas Panorámicas  
 País  
 Jardín  
 Piscina  
 Golf  
 Lago

### Piscina

Con Calefacción  
 Interior  
 Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado  
 Ajardinado

### Servicios Públicos

Electricidad  
 Agua potable

### Orientación

Sur  
 Suroeste

### Posición

Cerca del golf  
 Cerca de la ciudad  
 Cerca de las escuelas  
 Golf de primera línea  
 País  
 Cerca del bosque  
 Cerca de Marina

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
 Seguridad de 24 horas  
 Sistema de alarma  
 Persianas  
 Teléfono de entrada  
 Caja fuerte

### Categoría

Golf  
 Lujo

### Climatización

Aire acondicionado  
 Fría de aire acondicionado  
 A/C caliente  
 Hogar  
 U/F Calefacción  
 Baños u/f/h

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Cochera  
 Párking Privado  
 More Than One

Teléfono

Reventa