

## Semi-Detached House for sale in Elviria, Marbella

699 500 €

ванная комната:

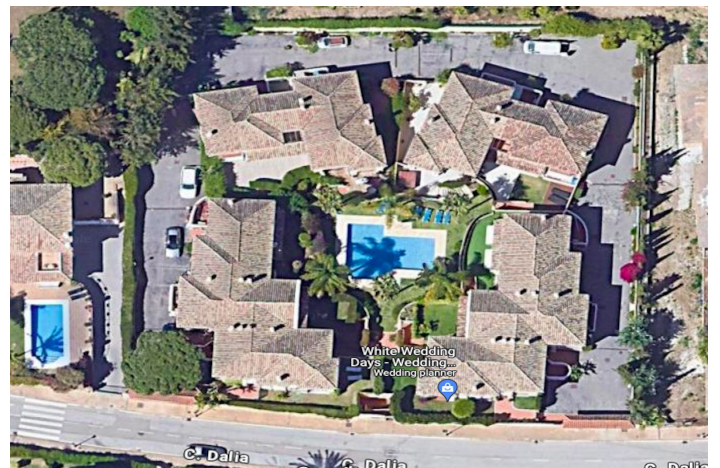
Ссылка: R4798708

спальни: 3 3

Размер участка: 250m<sup>2</sup>

Размер сборки: 176m<sup>2</sup>

терраса: 50m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Elviria

**SEMI-DETACHED VILLA IN LOWER ELVIRIA! \*\*\*RARE OPPORTUNITY\*\*\* LOCATION! LOCATION!!**

Spacious Semi-Detached Villa in LOWER ELVIRIA in a very pritty and small gated & well kept Urbanisation of ONLY 10 Houses.

Walking distance to all amenities (Elviria commercial centre) & the beach.

On the ground floor you will find a good size living and dining room with a fireplace leading out to a private south facing tiled easy maintenance garden with Hot Tub, overlooking the community pool. Also on the same level you have a big kitchen with access to a patio terrace and a guest WC.

On the first floor you have 3 good size bedrooms, 2 of them share one bathroom, The large master bedroom has a dressing area with plenty of wardrobes & an en-suite bathroom.

2 parking spaces in front of the house in the gated urbanisation.

Right on the door step you have Santa Maria Golf & Country Club, a big park area with pine trees ideal for dog walking. 25 mins to Malaga Airport, 10 mins to Marbella centre.

Dont miss out on this Opportunity!

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Джакузи

### Виды

Сад  
Бассейн  
Двор

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный  
Частный  
Легкое обслуживание  
Коммунальные услуги  
Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Рядом с лесом

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Входчик телефона

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Гольф  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Камин

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Открыть  
Коммунальный  
Более одного