

## Apartamento Planta Baja en alquiler en Estepona, Estepona

2.200 - 2.200 €

Referencia: R4881340 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 169m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Te presentamos este amplio ático situado en Marina Bay, una popular comunidad cerrada a pocos minutos del puerto deportivo de Estepona con acceso directo a la playa del Cristo.

La propiedad tiene dos amplios dormitorios con armarios empotrados, dos baños (uno en suite), un luminoso pasillo de entrada con armarios adicionales y una sala de estar de planta abierta muy luminosa. La cocina es independiente pero semi abierta. El salón y el comedor tienen acceso directo a una gran terraza de 40m<sup>2</sup> con vistas impresionantes al mar y orientación sur.

La terraza tiene una barbacoa de obra y toldos para dar sombra. Accesible mediante ascensor con plaza de aparcamiento subterráneo. La comunidad tiene el uso de dos piscinas y acceso a la playa del Cristo. El puerto deportivo de Estepona está en la misma carretera y a sólo 5 minutos a pie. Una propiedad fantástica en una ubicación inmejorable con todas las comodidades a la vuelta de la esquina!!.

Tiene a su disposición: Gastos notariales y registrales.

Para más información y para concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

ERE

## Características:

### Características

Elevar

Solárium

Piso de madera

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Orientación

Sur

### Piscina

Comunal

### Calificación energética

E

### Climatización

Calefacción central

### Muebles

Parte amueblada

### CO2 Emission Rating

E