



## Boliggrund til salg i La Quinta, Marbella West

5.995.000 €

Reference: R4880245 Grundstørrelse: 11.178m<sup>2</sup> Byg Størrelse: 2.443m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Quinta

Dette utrolige projekt er sat på et 11.178 kvm plot med absolut betagende udsigt. Det er en virkelig unik mulighed, solgt med planer og en aktiv bygningslicens for en fantastisk 2,443 kvm villa med 1,998 indvendigt rum. Inspirationen til designet var plotets betagende placering i en dal flankeret af stejle bakker på hver side med uafbrudt udsigt over Middelhavet. Villaen er indbygget i bjergsiden, som om den næsten bliver en del af miljøet, snarere end bare at sidde ovenpå. Alle vinduer forsvinder ind i væggene, hvorved naturen bringes ind i boligarealerne ved hjælp af vandfunktioner, levende vægge og naturlige materialer. Designet er inspireret af den naturlige vegetation og brugte farver og materialer, der perfekt matchede indretningen af villaen. Dalen er hjemsted for et væld af naturligt forekommende mørk sten, der er indarbejdet i mange af væggen. Dette er et hjem, der virkelig er integreret med dets naturlige omgivelser - det er helt fantastisk! Den færdige villa vil blive distribueret over tre etager, med otte soveværelser (hvoraf tre er private suiter med deres egne opholds- og køkkenområder), 13 badeværelser (hvoraf otte er en del af ensuite, og to udendørs med udendørs brusere), en udendørs pool og jacuzzi, en indendørs pool og jacuzzi, en sauna, damprum, salon og Medi-SPA og en gym! Og der er stadig mere! En bowlingbane, biograf, drikkevarekælder, spillerum, bibliotek, kokke køkken, show køkken, stue, spisestue, uformel spisestue, to engelske gårdhave, en seks-bil garage, en carport med tre biler, en dedikeret vaskerum, et maskinrum og et smart hjem udstyret med lyd i hele indoor/udendørs rum! Plus, fotovoltaisk-drevet vandopvarmning, gulvvarme, et regnfangstsystem til kunstvanding, genanvendelse af vand og så meget mere! Yderligere gengivelser og planer er tilgængelige efter anmodning.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Elevator  
Privat terrasse  
Ensuite badeværelse  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Gymnastiksal  
Sauna  
Spillelokale  
Gæstelejlighed  
Værktøjsrum  
Jacuzzi  
Bar  
Domotics  
Kælder

### Synspunkter

Hav  
Bjerg  
Panoramisk  
Land

### Pool

Opvarmet  
Indendørs  
Privat

### Sikkerhed

Gated kompleks  
24 timers sikkerhed

### Orientering

Sydvest

### Indstilling

Tæt på golf  
Urbanisering  
Tæt på byen  
Tæt på skoler

### Møbel

Ikke møbleret  
Valgfri

### Parkering

Garage  
Mere end en

### Klimakontrol

Aircondition  
Ildsted  
U/f opvarmning

### Tilstand

Fremragende  
Ny konstruktion

### Have

Privat

### Kategori

Luksus