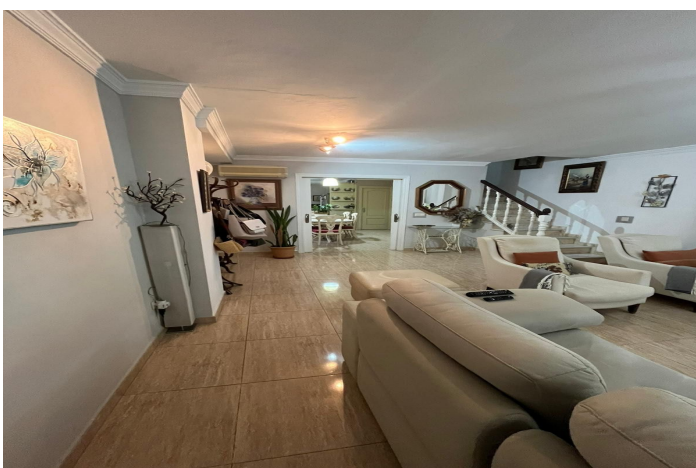


Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.055.000 €

Referencia: R4881661 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 224m²



Costa del Sol, Estepona

DOS PROPIEDADES EN UNA - PERFECTO PARA INVERSORES O FAMILIAS.

Propiedad 1: Apartamento en Planta Baja

Distribuido en un solo nivel, ideal para personas con movilidad reducida, 2 dormitorios, 1 baño, cocina con lavadero y acceso directo a la calle. Aunque necesita algunas mejoras, es una gran oportunidad para personalizar y aumentar su valor de mercado.

Propiedad 2: Apartamento Dúplex Renovado

Completamente renovado con acabados modernos, sin necesidad de trabajos adicionales. Distribuido en dos plantas con 3 amplios dormitorios, 2 baños modernos, una gran cocina y un área de salón-comedor con chimenea.

Azotea Privada: Disfrute de un espacio al aire libre perfecto para tomar el sol o reuniones.

Ubicado en el centro de Estepona, esta propiedad goza de una ubicación privilegiada. A solo cinco minutos de la playa y rodeado de servicios esenciales como escuelas, centros deportivos, supermercados y transporte público, esta área se ha convertido en una de las más buscadas en la Costa del Sol por su mezcla de autenticidad, ambiente familiar y proximidad al mar. Estepona, con su encantador casco antiguo, plazas vibrantes y excelente gastronomía, es perfecto tanto para vivir como para alquilar.

Beneficios Adicionales: con una sola escritura, se beneficiará de ahorros significativos en IBI y otros impuestos, haciendo de esta propiedad una opción económica y de bajo mantenimiento.

Características:

Características

Transporte cercano

Terraza

Trastero

Armarios ajustados

Solárium

Sala de servicios

Posición

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

Cocina

Cocina Equipada

Parcialmente equipado

Orientación

Sudeste

Estado

Buen estado de conservación

Climatización

Hogar

Muebles

Completamente Amueblada