

# Begane grond appartement te koop in Riviera del Sol, Mijas

279.000 €

Referentie: R4882243 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 100m<sup>2</sup> Terras: 51m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Riviera del Sol

Welkom in dit prachtige appartement in het hart van Mijas, dat een perfecte mix van comfort en elegantie biedt. Deze ruime woning met 2 slaapkamers en 2 badkamers beslaat 100 m<sup>2</sup> woonruimte, met een extra 51 m<sup>2</sup> aan terrassen aan de voor- en achterzijde, ideaal om te genieten van de mediterrane levensstijl.

Dit appartement is een fantastische keuze als vakantiewoning en een uitstekende investeringsmogelijkheid.

De woonkamer is warm en uitnodigend, met comfortabele meubels, WiFi en voldoende ruimte om te ontspannen. De volledig uitgeruste keuken heeft een charmante ontbijtbar met twee krukken, perfect voor informele diners of een kopje koffie in de ochtend.

Stap naar buiten en geniet van het prachtige uitzicht op de golfbaan – een serene achtergrond voor ontspanning op de terrassen. De woning ligt in een goed onderhouden urbanisatie met extra voorzieningen, waaronder een gedeeld zwembad en een padelbaan voor sportliefhebbers. De terrassen zijn ook voorzien van wijngaarden, wat een mediterraan tintje toevoegt aan de buitenruimte.

Het prachtige strand ligt op slechts 2 kilometer afstand, ideaal voor een strandwandeling of een ontspannen dag aan zee. De dichtstbijzijnde restaurants zijn slechts 500 meter verderop en bieden een scala aan eetgelegenheden in de buurt. Voor golf liefhebbers ligt de woning dicht bij de Miraflores Golf Club, wat het extra aantrekkelijk maakt.

Gelegen in het charmante gebied van Mijas, is dit huis omringd door lokale restaurants, schilderachtige wandelroutes en alle schoonheid die de regio te bieden heeft.

We zijn verheugd om deze uitzonderlijke woning aan potentiële kopers te presenteren. Mis de kans niet om dit uw eigen te maken – een toevluchtsoord van luxe, comfort en natuur aan de Costa del Sol.

## Kenmerken:

### Extra's

Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Peddeltennis  
Glasvezel

### Uitzicht

Berg  
Golf

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Categorie

Vakantiehuisen  
Investering  
Golf  
Wederverkoop

### Zonorientatie

Oosten  
West  
Zuidoost

### Ligging

Dicht bij golf

### Meubilering

Volledig ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
Invoertelefoon  
Veilig

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Ondergronds