

# Apartamento Planta Baja en venta en Lorcrimar, Nueva Andalucía, Marbella Oeste

259.000 €

Referencia: R4881553    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 60m<sup>2</sup>    Terraza: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Marbella, Nueva Andalucia

Encantador apartamento en planta baja cerca de Puerto Banús y la playa

Descubra una oportunidad excepcional de poseer un encantador apartamento en planta baja en una comunidad residencial muy solicitada y consolidada, a pocos pasos de Puerto Banús y la playa. Este acogedor refugio ofrece 1 dormitorio espacioso, un baño moderno, una cocina totalmente equipada y una sala de estar luminosa que se abre directamente a un jardín privado, perfecto para relajarse y entretenerse al aire libre.

Disfrute de una ubicación inmejorable: el Real Club de Padel está a solo 200 metros, el lujo de Puerto Banús está a menos de 15 minutos a pie y la playa Mistral está a solo 12 minutos.

La comunidad cuenta con hermosos jardines y una espectacular piscina, creando un oasis de tranquilidad en una ubicación vibrante. Esta propiedad incluye una plaza de aparcamiento exclusiva y un trastero, lo que aumenta la comodidad. Con tarifas de comunidad bajas, este apartamento es una excelente inversión para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol.

## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados

### Vistas

Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua potable

### Orientación

Este  
Sudeste

### Posición

Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categoría

Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo