

# Отличная вилла для продажи в Nueva Andalucía, Marbella West

6 990 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4661137 спальни: 7 8 Размер участка: 1 824m<sup>2</sup> Размер сборки: 650m<sup>2</sup> терраса: 140m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Превосходный особняк, расположенный на первой линии от поля для гольфа в самом сердце Нуэва Андалусии. Безупречный, обширный и роскошный особняк в Марбелье со всеми возможными удобствами в стандартной комплектации и впечатляющими видами на гольф-поле на первой линии.

Главный дом расположен на двух уровнях, всего в нем семь спален. Здесь есть огромная гостиная и официальная столовая, а также кухня открытой планировки с высококлассной техникой и столярными изделиями, изготовленными на заказ.

Главная спальня-люкс отличается роскошью и обширностью: она включает в себя большую частную гостиную, спальню, а также роскошно оборудованную ванную комнату с двумя раковинами, душевой кабиной и отдельной ванной. Кроме того, здесь есть две отдельные обширные гардеробные, выполненные на заказ, а также большая частная терраса с джакузи.

Есть еще три спальни с ванными комнатами, а также спальни с выходом в другие семейные ванные комнаты.

На участке имеется обширная внешняя территория, большая часть которой расположена на террасе и вокруг большого бассейна с подогревом. На участке имеется уличная парковка, рассчитанная как минимум на шесть автомобилей.

К дому пристроена дополнительная пристройка с тренажерным залом, спа-салонем, массажным кабинетом, сауной и турецкой баней, а также кинотеатром и баром.

Во всем доме установлены полы с подогревом и кондиционеры. Также имеется отдельное жилье для персонала.

Рекомендуем к просмотру

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Спортзал  
Сауна  
Игровая комната  
Гостевая квартира  
Утилита  
Деревянный пол  
Джакузи  
Барбекю

### Виды

Гора  
Панорамный  
Бассейн  
Гольф

### Бассейн

Нагретый  
Частный

### Сад

Частный

### Категория

Роскошь

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Frontline Golf

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Энергетический рейтинг

E

### Климат -контроль

Кондиционер  
Камин  
U/F отопление

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен  
Частично установлен

### Стоянка

Частный

### CO2 Рейтинг выбросов

E