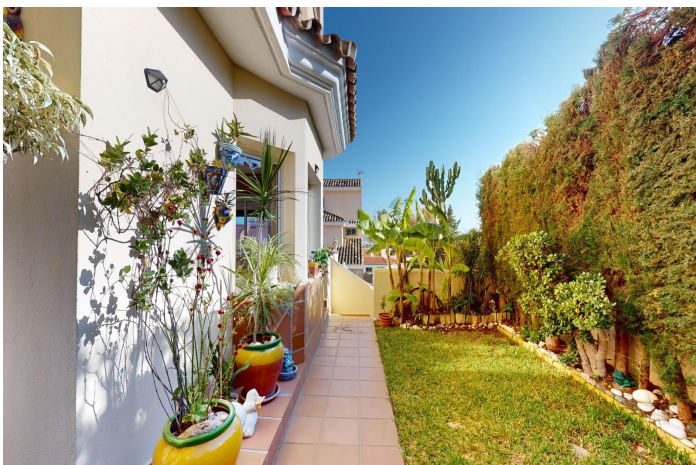


## Pareada en venta en Benalmadena Pueblo, Benalmádena

454.995 €

Referencia: R4879273    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 189m<sup>2</sup>    Construido: 171m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Pueblo

### Pareado en Benalmádena en Venta - Ideal para Familias con Niños

Si estás buscando comprar casa en Benalmádena para tu familia, esta casa adosada en esquina es perfecta para ti. Situada en el pintoresco barrio de Benalmádena Pueblo, esta propiedad ofrece un estilo de vida cómodo y accesible, ideal como casa para familias con niños. Ubicada en la exclusiva urbanización La Hacienda, esta vivienda ha sido cuidada al detalle por su única propietaria desde su construcción en 2001.

#### Características principales de esta casa pareada en Benalmádena:

- Superficie y distribución: La parcela tiene 189 m<sup>2</sup>, con una construcción de 171 m<sup>2</sup> en dos plantas y un gran garaje independiente en una planta debajo de la casa. La planta de entrada cuenta con una bonita cocina con espacio para desayunos, un lavadero, baño con ducha y un acogedor salón con chimenea y acceso a una amplia terraza parcialmente techada con toldos de suelo a techo.
- Planta superior: La planta alta alberga tres dormitorios dobles, todos con armarios empotrados, y dos baños completos (uno en suite), ideales para satisfacer las necesidades de una familia con niños.
- Garaje: Con 60 m<sup>2</sup>, este garaje es una gran ventaja. Tiene espacio para dos coches y almacenaje adicional, además de un aseo y una cocina extra, ideal para reuniones o celebraciones en familia.
- Orientación y luminosidad: La casa tiene orientación oeste, proporcionando luz natural todo el año y calidez en invierno, creando un ambiente acogedor y cómodo para toda la familia.

#### Ubicación ideal para familias:

- Cercanía a servicios: La casa está ubicada a pocos pasos de Benalmádena Pueblo, con todas sus tiendas y servicios, y del Colegio Jacaranda, lo que es perfecto para familias que buscan comodidad y accesibilidad en el día a día.
- Conexiones de transporte: La parada de autobús local también se encuentra muy cerca.

#### Extras de la urbanización La Hacienda:

- Club Social: La urbanización cuenta con un exclusivo club social, que incluye una gran piscina y pista de tenis. La membresía de acceso a estas instalaciones está disponible y la propietaria la ofrece por un coste adicional mínimo.
- Seguridad: La Hacienda ofrece tranquilidad y seguridad con un circuito de cámaras de vigilancia 24 horas, lo que aporta tranquilidad a los residentes.

Si buscas comprar casa en Benalmádena que combine comodidad, seguridad y una ubicación ideal para una familia con niños, esta propiedad lo tiene todo. ¡Contáctanos para concertar una visita y descubre por qué esta es la casa perfecta para ti y los tuyos!

## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Solárium  
Wifi  
Tenis de remo  
Pista de tenis  
Sala de servicios  
Fibra óptica

### Vistas

Montaña  
País  
Calle

### Piscina

Comunal

### Jardín

Jardín Privado  
Mantenimiento fácil

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Oeste  
Suroeste

### Posición

Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Ciudad  
Aldea  
Pueblo de montaña

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Sistema de alarma  
Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Negociar

### Climatización

Aire acondicionado  
Hogar

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada  
Ciclo de cocina

### Aparcamiento

Cochera  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One