

## Dúplex en venta en Riviera del Sol, Mijas

500.000 €

Referencia: R4880710    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 152m<sup>2</sup>    Terraza: 46m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Riviera del Sol

Descubra la casa de sus sueños en esta exquisita casa adosada ubicada dentro de un complejo cerrado y seguro, a solo 800 metros del famoso campo de golf de Miraflores. Esta propiedad cuenta con un generoso espacio habitable de 155 m<sup>2</sup>, con 3 espaciosa habitaciones y 3 baños en suite bien equipados. La planta baja ofrece un cómodo dormitorio con baño en suite, perfecto para el acceso de personas con movilidad reducida, junto con un elegante guardarropa. La propiedad está equipada con mosquiteras en todas partes.

El corazón de la casa es el amplio salón comedor, que se completa con una acogedora chimenea y grandes ventanales que inundan el espacio con luz natural. La moderna cocina está equipada con electrodomésticos nuevos, lo que garantiza una experiencia culinaria perfecta. Salga para disfrutar del jardín privado o de una de las tres terrazas, que incluyen una barbacoa y una zona de estar ideal para el entretenimiento. También hay un trastero muy práctico que también alberga la caldera casi nueva, de un año de antigüedad.

Arriba, encontrará dos dormitorios adicionales y el baño principal, lo que proporciona un amplio espacio para la vida familiar. Construida en 2004 y mantenida en excelentes condiciones, esta casa también incluye armarios empotrados, calefacción eléctrica y una orientación oeste para capturar impresionantes puestas de sol. Con un tamaño de parcela de 310 m<sup>2</sup>, una cochera y calificaciones energéticas de clase G para consumo y clase G para emisiones de CO<sub>2</sub>, esta propiedad no solo es hermosa sino también práctica. ¡No pierda la oportunidad de hacer de esta casa su hogar para siempre!

## Características:

### Características

Terraza

Transporte cercano

Terraza

Trastero

Baño privado

Piso de mármol

Armarios ajustados

Barbacoa

Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Vistas Urbanas

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

Jardín Privado

### Categoría

Casas de vacaciones

Golf

Reventa

### Orientación

Oeste

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Complejo cerrado

### Climatización

Aire acondicionado

Hogar

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Cubierto