



## Villa - Chalet en venta en La Hacienda, Benalmádena

1.495.000 €

Referencia: R4874836    Dormitorios: 7    Baños: 6    Terreno: 3.200m<sup>2</sup>    Construido: 285m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benalmadena Pueblo

Villa situada en Benalmádena con 2 alojamientos independientes, anteriormente gestionado como un B&B de éxito y a sólo 3,5 km de la playa. La casa principal se distribuye de la siguiente manera: Hall de entrada, cocina totalmente equipada con comedor independiente y acceso a la terraza y jardines, 2 dormitorios dobles, espectacular dormitorio principal con baño en suite y zona de estar privada, dormitorio doble con baño en suite. Alojamiento independiente n.1: entrada privada, apartamento completo con cocina totalmente equipada, preciosa zona de estar con acceso directo al jardín, baño y dormitorio doble. Alojamiento independiente n.2: entrada privada, estudio con zona de estar, dormitorio, baño y pequeña cocina. La propiedad está en buen estado con conexión de agua potable, fibra óptica, aire acondicionado en todos los dormitorios y salón, piscina climatizada (sal), precioso jardín y espectaculares vistas al mar y montaña. Esta propiedad anteriormente funcionaba como un B&B de éxito. Año de construcción: 1982 - IBI: 1600€ al año - Parcela: 3200m<sup>2</sup> - Superficie habitable: 283m<sup>2</sup> La propiedad está completamente registrada.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Armarios ajustados  
Wifi  
Apartamento para invitados  
Sala de servicios  
Barbacoa  
Fibra óptica  
**Vistas**  
Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
País  
Jardín  
**Piscina**  
Con Calefacción  
Piscina Privada  
**Jardin**  
Jardín Privado  
  
**Categoría**  
Negociar  
Reventa

### Orientación

Sur  
Oeste  
Suroeste

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Posición

Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Ciudad

### Estado

Buen estado de conservación

### Muebles

Parte amueblada

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Cochera  
Párking Privado  
Calificación energética

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
CO2 Emission Rating  
E

E