

# Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

425.000 €

Referencia: R4880830    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 174m<sup>2</sup>    Terraza: 27m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

### Ático en Estepona

Descubre este espectacular ático ubicado en una de las urbanizaciones más exclusivas de Estepona. Este moderno y luminoso hogar combina lujo y comodidad, ofreciendo impresionantes vistas al mar en un entorno tranquilo y privilegiado.

#### Características principales:

- Superficie: 195 m<sup>2</sup> construidos, con 97 m<sup>2</sup> de vivienda y amplias zonas exteriores para disfrutar del clima mediterráneo.
- Distribución: 2 dormitorios diseñados para maximizar el confort y la privacidad. 2 baños completos, con acabados modernos y de alta calidad.
- Diseño dúplex que optimiza la distribución del espacio, separando áreas comunes y privadas.
- Terrazas: 2 terrazas privadas, ideales para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre con vistas panorámicas al mar.
- Garaje privado, asegurando comodidad y seguridad para el estacionamiento.
- Trastero, perfecto para almacenamiento adicional.

Ubicado en un entorno tranquilo, ofrece fácil acceso a playas, campos de golf y todos los servicios de Estepona. Este ático es una joya para quienes buscan una residencia principal o un refugio vacacional con todas las comodidades modernas. ¡No pierdas esta oportunidad única!

## Características:

### Características

Terraza  
 Elevar  
 Transporte cercano  
 Terraza  
 TV satelital  
 Trastero  
 Baño privado  
 Doble acristalamiento  
 Armarios ajustados  
 Solárium  
 Wifi  
 Sala de servicios  
 Piso de madera  
 Barbacoa  
 Fibra óptica  
 Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
 Vistas Panorámicas  
 Jardín  
 Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad  
 Agua potable  
 Teléfono  
 Calefacción de agua solar

### Orientación

Este  
 Sur  
 Sudeste

### Posición

Cerca del puerto  
 Urbanización  
 Cerca del mar  
 Cerca de las tiendas  
 Cerca de la ciudad  
 Cerca de las escuelas  
 Cerca del bosque

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
 Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
 Inversión  
 Negociar  
 Golf  
 Lujo  
 Contemporáneo

### Climatización

Aire acondicionado  
 Fría de aire acondicionado  
 A/C caliente  
 Calefacción central

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
 Cochera  
 Parking Privado