

# Apartamento Planta Baja en venta en Vitania Resort, La Cala de Mijas

395.000 €

Referencia: R4880278    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 130m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala de Mijas

Con tres dormitorios y dos baños con calefacción por suelo radiante, el apartamento cuenta con una amplia sala de estar y comedor de planta abierta con una acogedora chimenea, una cocina independiente con pasa platos y una zona de lavandería cubierta.

La impresionante terraza orientada al sur proporciona el espacio exterior ideal, en parte cubierto y en parte descubierto, complementado por una zona de césped artificial.

El salón tiene suelos de mármol elegantes, mientras que todos los dormitorios tienen suelos de madera y aire acondicionado controlable individualmente en cada habitación para mayor comodidad.

El dormitorio principal, con baño en-suite, y un segundo dormitorio tienen acceso directo a la terraza principal, mientras que el tercer dormitorio disfruta de su propia terraza privada cubierta.

Otras características incluyen persianas eléctricas en toda la propiedad, un práctico trastero accesible desde la terraza y dos plazas de aparcamiento subterráneo seguras.

Vitania Resort está cuidadosamente mantenido, con servicios adicionales como conserjería, un sistema de seguridad de 24 horas recientemente instalado, dos piscinas con áreas infantiles y jardines comunitarios bellamente cuidados.

En la parcela adyacente, se planea la construcción de un futuro campo de golf de 18 hoyos, un hotel de 5 estrellas y un club de polo, todos destinados a mejorar el atractivo y el valor de la zona.

## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Terraza  
Trastero  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Sala de servicios  
Piso de madera  
Fibra óptica

### Vistas

Montaña  
Jardín  
Piscina  
Comunal  
Jardín  
Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad  
Teléfono

### Orientación

Este

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Complejo cerrado  
Persianas

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Hogar  
Baños u/f/h

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo