

# Lejlighed i stueetagen til salg i Vitania Resort, La Cala de Mijas

395.000 €

Reference: R4880278    Soveværelser: 3    Badeværelser: 2    Byg Størrelse: 130m<sup>2</sup>    Terrasse: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala de Mijas

Lejligheden indeholder tre soveværelser og to badeværelser med gulvvarme og inkluderer en generøs, åben plan lounge og spiseplass med en hyggelig pejs, et separat køkken med en serveringsluger og et overdækket værktøjsrum.

Den fantastiske sydvendte terrasse giver det ideelle udendørs rum, en del dækket og en del åben, suppleret med et pænt anlagt område med astro-turf.

Loungen er færdig med elegant marmorgulve, mens alle soveværelser har varmt trægulve, og klimaanlæg styres individuelt i hvert rum for optimal komfort.

Det store soveværelse med sit eget badeværelse og et andet soveværelse har begge direkte adgang til hovedterrassen, mens det tredje soveværelse nyder sin egen private overdækkede terrasse.

Yderligere funktioner inkluderer elektriske skodder overalt, et praktisk lagerrum, der er tilgængeligt fra terrassen, og to sikre underjordiske parkeringspladser.

Vitania Resort er omhyggeligt vedligeholdt med de ekstra fordele ved en concierge-service, et nyligt installeret 24-timers sikkerhedssystem, to svømmebassiner med dedikerede børns områder og smukt anlagte fælles haver.

Tilstødende planer inkluderer en fremtidig 18-hullers golfbane, et 5-stjernet hotel og en poloklub, der alle er klar til at forbedre området appel og værdi.

## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Elevator  
Privat terrasse  
Opbevaringsrum  
Marmorgulve  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Wifi  
Værktøjsrum  
Trægulv  
Fiberoptik  
Synspunkter  
Bjerg  
Have  
Pool  
Kommunal  
Have  
Kommunal  
  
Hjælpeprogrammer  
Elektricitet  
Telefon

### Orientering

Øst

### Indstilling

Tæt på golf  
Urbanisering  
Møbel  
Ikke møbleret  
Sikkerhed  
Gated kompleks  
Elektriske persienner  
Kategori  
Holiday Homes  
Investering  
Videresalg  
Moderne

### Klimakontrol

Aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition  
Ildsted  
U/f/h badeværelser

### Tilstand

God  
  
Køkken  
Fuldt monteret  
Parkering  
Underjordisk