

## Ático en venta en Torremolinos, Torremolinos

580.000 €

Referencia: R4880869    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 258m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Torremolinos

Venta Ático Exclusivo en el Centro de Torremolinos con Vistas Panorámicas y Espacios Amplios

Este ático de tres habitaciones en el centro de Torremolinos es una oportunidad para quienes buscan una vivienda espaciosa y bien ubicada, con alto potencial de revalorización en el mercado inmobiliario de la Costa del Sol. Situado en una zona estratégica, este inmueble ofrece privacidad y cercanía a todos los servicios esenciales, convirtiéndose en una excelente opción tanto para vivir como para invertir.

La propiedad cuenta con tres habitaciones de buen tamaño, diseñadas para una distribución cómoda y funcional, ideal para familias o para recibir visitas. La habitación principal incluye un baño en suite, lo que garantiza un espacio independiente para los propietarios. El salón es amplio y luminoso, con grandes ventanales que permiten el paso de luz natural y conectan directamente con las terrazas, creando un espacio perfecto para el descanso y las reuniones familiares.

La cocina es independiente, equipada con materiales duraderos y modernos, diseñada para maximizar el espacio disponible. Además, cuenta con dos baños completos, uno en la habitación principal y otro adicional para el resto de la vivienda, ambos con acabados pensados para un uso práctico y cómodo.

Este ático dispone de tres plazas de garaje, un valor muy solicitado en el centro de Torremolinos, que facilita el acceso y estacionamiento en una zona de alta demanda. Las terrazas privadas ofrecen vistas despejadas hacia la Cañada del Lobo, brindando un espacio adicional ideal para momentos de relajación al aire libre, cenas o simplemente para disfrutar del paisaje y los atardeceres.

Ubicado a solo 20 minutos caminando de la Playa de Torremolinos, esta propiedad ofrece acceso inmediato a todos los servicios necesarios, incluyendo restaurantes, tiendas, supermercados y transporte público. Esta ubicación central permite disfrutar del ambiente del centro de Torremolinos, al tiempo que proporciona un entorno tranquilo y bien comunicado.

Este ático es una excelente inversión inmobiliaria en una de las áreas más solicitadas de la Costa del Sol, ideal para quienes buscan un hogar con amplios espacios, comodidad y una ubicación privilegiada en el corazón de Torremolinos.

## Características:

### Características

Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Armarios ajustados  
Posición  
Área comercial  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Orientación

Sur

### Climatización

Calefacción central

### Estado

Buen estado de conservación

### Muebles

Completamente Amueblada

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Cubierto

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable