



## Bar en venta en La Cala de Mijas, La Cala de Mijas

475.000 €

Referencia: R4879897 Construido: 112m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala de Mijas

Excelente oportunidad de inversión en La Cala de Mijas. Un conocido bar-restaurante especializado en brunch y desayunos. Tiene una capacidad para 110-120 comensales distribuidos entre sus salones interiores, terraza cubierta acristalada y la terraza al aire libre. La cocina es de gas e incluye todos los electrodomésticos y mobiliario. Tiene una zona de despensa y para la preparación de postres. Tiene dos baños interiores. Puede utilizarse una zona ubicada en la terraza para convertirla en otro baño para adaptarse a zonas con personalidad reducida. Tiene dos entradas independientes, por el patio interior con acceso mediante rampa y otra con su entrada principal. Se incluye toda la cubería, electrodomésticos, mesas, sillas... Cuenta con 4 pequeños almacenes en el patio interior y un cuarto de gas. 3 Aires acondicionados en sus salones interiores. El cableado fue renovado hace 5 años. La cocina y salón cuentan con cajas de luz independientes.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Este	Aire acondicionado
Terraza	Oeste	
Wifi		
Tenis de remo		
Sala de servicios		
Bar		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Jardín	Urbanización	Buen estado de conservación
Calle	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Suburbano	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>
Parte amueblada	Cocina Equipada	Sistema de alarma
<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	
Calle	Gas	