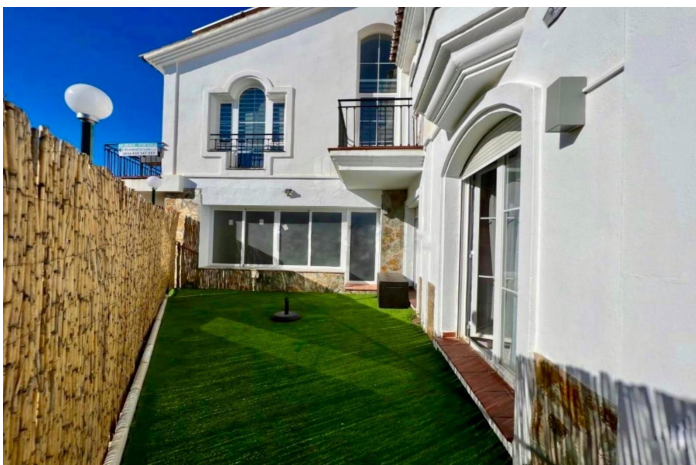


Semi-Vrijstaande Villa te koop in Riviera del Sol, Mijas

595.000 €

Referentie: R4867624 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 189m²



Costa del Sol, Riviera del Sol

Prachtige halfvrijstaande moderne woning met adembenemend uitzicht op zee in Sunny Hills, Riviera del Sol, Mijas Costa

Ontdek dit elegante en volledig ingerichte huis, met een harmonieuze mix van modern design en Scandinavische stijl. Met vier ruime slaapkamers en vier luxe badkamers biedt deze woning zowel comfort als verfijning. De open woon- en eetgedeeltes hebben hoge, dubbelhoge plafonds en een gezellige open haard, waardoor een uitnodigende sfeer ontstaat die perfect is voor ontspanning en entertainment. De aparte keuken loopt naadloos over in een balkon, ideaal om 's ochtends van je koffie te genieten terwijl je de omgeving in je opneemt.

Een opvallend kenmerk van dit huis is de enorme, veelzijdige ruimte die gemakkelijk kan worden omgetoverd tot een speelkamer voor de kinderen, een thuisbioscoop of een entertainmentzone - of je nu een biljartkamer, bioscoop of gamezone voor ogen hebt, de mogelijkheden zijn eindeloos. Deze ruimte heeft ook een eigen badkamer, zodat gezinsleden en gasten verzekerd zijn van comfort en gemak.

Voor extra functionaliteit beschikt het huis over een grote verborgen opslagruimte, perfect voor gebruik als wijnkelder, extra opslag voor seizoensartikelen of een veilige plek voor waardevolle bezittingen.

Het privédakterras biedt een adembenemend panoramisch uitzicht op zee, waardoor het de perfecte omgeving is voor cocktails bij zonsondergang of diners in de buitenlucht. De privétuinen van het pand beslaan 123 m² en bieden een sereen buitenverblijf om tot rust te komen en te genieten van de schoonheid van je omgeving. Dit huis is uitgerust met een zeer efficiënt zonne-energiesysteem met 17 fotovoltaïsche panelen, waardoor de maandelijkse elektriciteitsrekening laag blijft en duurzaamheid wordt bevorderd.

Deze woning beschikt ook over een ondergrondse garage en een extra berging, zodat je voldoende ruimte hebt om je spullen te parkeren en op te bergen.

De voorzieningen van de gemeenschap zijn ongeëvenaard, met twee zwembaden, een kinderbad, douches, ligstoelen en zorgvuldig aangelegde tuinen die volgens de hoogste normen worden onderhouden.

Gunstig gelegen op slechts 5 minuten rijden van Max Beach en op slechts 2 minuten van de dichtstbijzijnde supermarkt en restaurants, biedt deze woning de perfecte balans tussen privacy en toegankelijkheid. Het wordt gedeeltelijk gemeubileerd en ingericht verkocht en is klaar om in te trekken en te genieten van al het comfort dat het te bieden heeft.

Binnen bebouwde oppervlakte: 144m²

Balkon: 2m²

Totaal Terrassen: 25m²

Totale tuin: 123m²

Ondergrondse Parkeerplaats Oppervlakte: 18m²

Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Satelliet -tv
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmere vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi
Speelruimte
Houten vloeren

Uitzicht

Zee
Tuin

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Privé
Gemakkelijk onderhoud

Voorzieningen

Fotovoltaïsche zonnepanelen

Zonorientatie

Zuiden
Zuidoost
Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijk
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Voorsteden

Meubilering

Deels ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé
Bedekt