

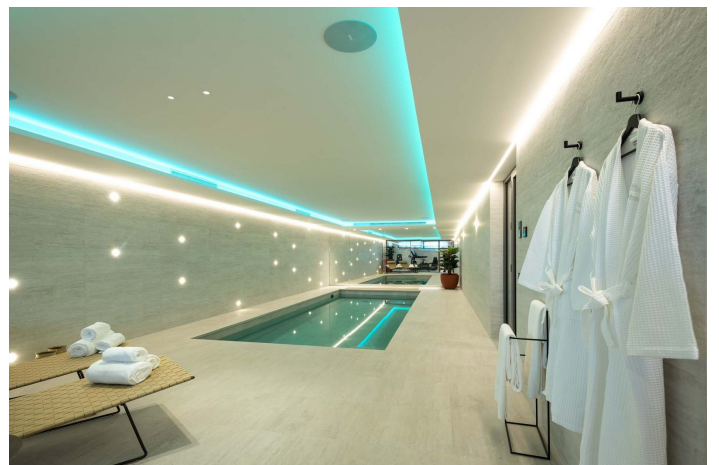
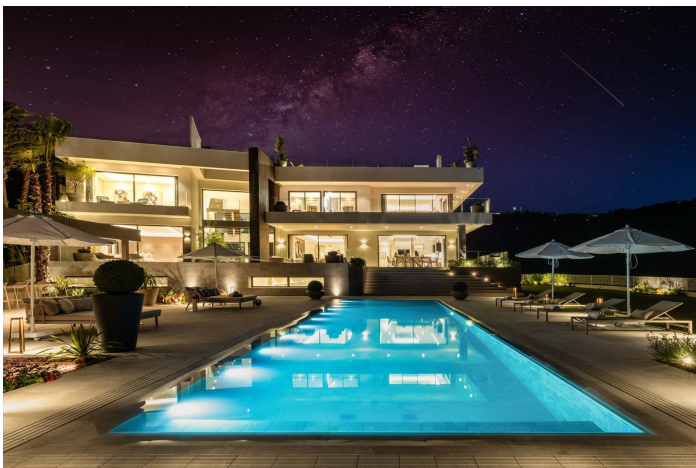
# Отличная вилла для продажи в La Zagaleta, Benahavís

11 600 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4681339 спальни: 6 8

Размер участка: 5 394m<sup>2</sup> Размер сборки: 1 400m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, La Zagaleta

### ДЕЙСТВИТЕЛЬНО ЕДИНСТВЕННАЯ РОСКОШНАЯ ВИЛЛА С НЕВЕРОЯТНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ, СДЕЛАННАЯ НА ЗАКАЗ

Невероятная недавно построенная современная вилла, расположенная в Ла Загалета, самом эксклюзивном закрытом поселке в Европе с круглосуточной охраной.

Отель расположен в 5 минутах езды от южных ворот, в двух шагах от конного центра и в двух минутах езды от клуба, где вы найдете два поистине великолепных поля для гольфа, которые являются лишь некоторыми из удобств, которые есть в Ла Загалета. предлагать. К этому великолепному дому ведет широкая подъездная дорога, ведущая к впечатляющему входу с двойной дверью и стеклянному фасаду, откуда открывается невероятный вид на море. У входа есть парковка на 10 машин, или вы можете воспользоваться поворотным кругом, чтобы спуститься в подземный гараж на 4 машины. Недвижимость была построена на плоском участке площадью 5,394 м<sup>2</sup>, откуда открывается потрясающий вид на море, долину и горы со всех уровней виллы. Вход с двойной дверью ведет в большой зал с потолком двойной высоты и эффектной плавающей лестницей в стиле лофт, ведущей к солярию на крыше. На этом уровне вы найдете формальную гостиную, столовую на 12 человек и большую кухню с современной бытовой техникой, кухонным островом и плавучим обеденным столом. Все они имеют потрясающий вид на море, долину и горы через окна и двери от пола до потолка, которые ведут на впечатляющую открытую террасу и в сад с полностью оборудованной летней кухней и площадкой для барбекю, великолепным бассейном, ухоженным и частным садом за домом. На этом этаже вы также найдете отдельную комнату с телевизором, кладовую, красивый кабинет с видом на горы, один из гостевых люксов и гостевой туалет. Первый этаж разделен на два крыла, одно из которых включает в себя очень большую главную спальню с панорамным видом, полностью оборудованные ваннные комнаты для него и для нее и гардеробные, а также одну из гостевых спален, через стеклянную галерею в другое крыло есть еще одна. 2 гостевых люкса, один из которых имеет собственную террасу. На нижнем уровне этой виллы находится потрясающий полностью закрытый спа-центр с бассейном с подогревом и противотоком высшего класса, сауной, паровой баней, полностью оборудованной ванной комнатой и раздевалкой. Полностью оборудованный тренажерный зал, большой развлекательный зал с бильярдным столом, бар и зона отдыха. Акклиматизированный винный погреб. Одна спальня с двуспальной кроватью является гостевой квартирой, которая включает в себя полностью оборудованную кухню и ванную комнату. Солярий на крыше, который представляет собой идеальную зону отдыха, где можно расслабиться и насладиться непревзойденными видами. Система домашней автоматизации, полы с подогревом по всему дому, встроенная система кондиционирования и отопления, звуковая система по всему дому, включая открытые террасы.

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
24 -часовой прием  
Приспособленные шкафы  
Спортзал  
Сауна  
Игровая комната  
Гостевая квартира  
Барбекю

Подвал

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Бассейн

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Входчик телефона

### Категория

Роскошь  
Современный

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Более одного

### Климат -контроль

Кондиционер  
Горячий кондиционер  
U/F отопление

### Состояние

Отличный  
Новое строительство

### Сад

Частный  
Ландшафт  
Коммунальные услуги  
Электричество