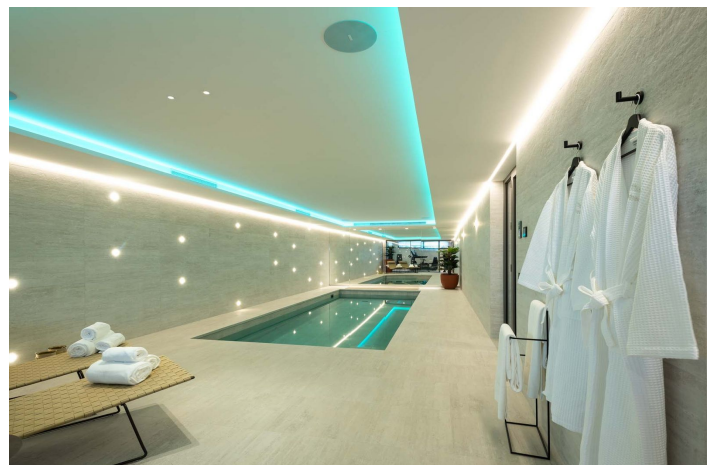
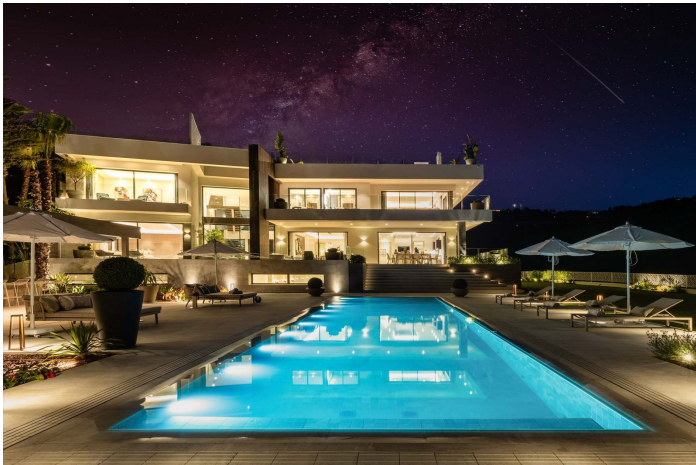


Vrijstaande Villa te koop in La Zagaleta, Benahavís

11.600.000 €

Referentie: R4681339 Slaapkamers: 6 Badkamers: 8 Plotgrootte: 5.394m² Perceelgrootte: 1.400m²



Costa del Sol, La Zagaleta

EEN ECHT EENMALIGE LUXE VILLA OP MAAT MET ONGELOOFLIJK UITZICHT OP ZEE

Ongelooflijke nieuw gebouwde moderne villa gelegen in La Zagaleta, de meest exclusieve gated community van Europa met 24-uurs beveiliging.

Het pand ligt op 5 minuten rijden van de zuidpoort, op een steenworp afstand van de manege en op twee minuten rijden van het clubhuis waar u twee werkelijk prachtige golfbanen vindt, enkele van de voorzieningen die La Zagaleta biedt. aanbieden. Dit prachtige pand is toegankelijk via de lange oprijlaan die leidt naar de indrukwekkende dubbele deur en glazen gevel waar u dwars door kunt kijken naar het ongelooflijke uitzicht op zee daarachter. Bij de ingang is parkeergelegenheid voor 10 auto's; of u kunt via de draaicirkel naar beneden rijden naar de ondergrondse garage voor 4 auto's. De woning is gebouwd op een vlak perceel van 5.394m² met prachtig uitzicht op de zee, de vallei en de bergen vanaf alle niveaus van de villa. De ingang met dubbele deur komt uit op een grote hal met dubbel hoog plafond en de spectaculaire zwevende trap in loftstijl die helemaal naar het solarium op het dak leidt. Op dit niveau vindt u de formele woonkamer, de eetkamer met plaats voor 12 personen en de grote keuken met hoogwaardige apparatuur, kookeiland en zwevende eettafel. Ze genieten allemaal van een prachtig uitzicht op de zee, de vallei en de bergen door de kamerhoge ramen en deuren die leiden naar het spectaculaire buitenterras en de tuin met een volledig ingerichte buitenkeuken en barbecueplek, een prachtig zwembad, een verzorgde privétuin met achtertuin. Op deze verdieping vindt u verder een aparte tv-kamer, bijkeuken, prachtig kantoor met uitzicht op de bergen, een van de gastensuites en het gastentoilet. De eerste verdieping is opgedeeld in twee vleugels, waarvan er één de zeer grote master suite omvat met een panoramisch uitzicht, de volledige badkamers voor hem en haar, inloopkasten en een van de gastensuites. Aan de overkant van de glazen galerij naar de andere vleugel bevinden zich nog eens 2 gastensuites waarvan één met een eigen terras. Het lagere niveau van deze villa biedt een sensationele volledige overdekte spa met een verwarmd zwembad met een eersteklas tegenstroomzwemmachine, sauna, stoombad, complete badkamer en kleedruimte. Een volledig uitgeruste fitnessruimte, een grote entertainmentruimte met een pooltafel, een bar en een lounge ruimte. Een geacclimatiseerde wijnkelder. Een tweepersoonsslaapkamer is een gastenappartement met een volledig uitgeruste keuken en badkamer. Een solarium op het dak dat de perfecte ontspanningsruimte is om achterover te leunen en te genieten van het onovertroffen uitzicht. Domoticsysteem, overal vloerverwarming, geïntegreerd airco- en verwarmingssysteem, geluidssysteem door het hele pand, inclusief buitenterrassen.

Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24 -uurs receptie
Gemonteerde kasten
Sportschool
Sauna
Speelruimte
Gastappartement
Barbecu

Kelder

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Pool

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie

Luxe
Modern

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé
Meer dan één

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Hete a/c
U/F verwarming

Huidige Staat

Uitstekend
Nieuwbouw

Tuin

Privé
Aangelegd

Voorzieningen

Elektriciteit