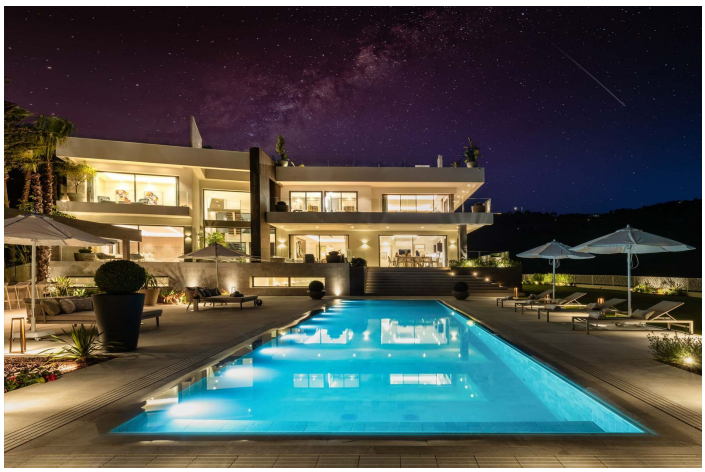
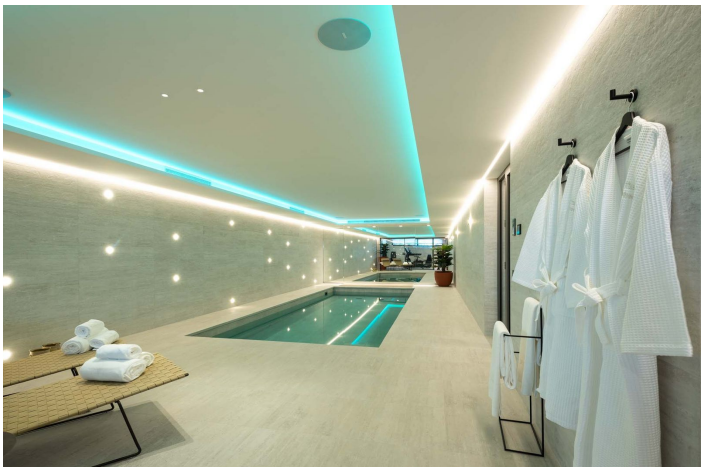
info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Villa - Chalet en venta en La Zagaleta, Benahavís

11.600.000 €

Referencia: R4681339 **Dormitorios:** 6 **Baños:** 8 **Terreno:** 5.394m^2 **Construído:** 1.400m^2





Costa del Sol, La Zagaleta

UNA VILLA DE LUJO VERDADERAMENTE ÚNICA A MEDIDA CON INCREÍBLES VISTAS AL MAR Increíble villa moderna de nueva construcción ubicada en La Zagaleta, la comunidad cerrada más exclusiva de Europa con seguridad las 24 horas. La propiedad se encuentra a 5 minutos en coche de la puerta sur, a un paso del centro ecuestre y a dos minutos en coche de la casa club donde encontrará dos campos de golf realmente magníficos que son algunas de las comodidades con las que cuenta La Zagaleta. ofrecer. Se accede a esta magnífica propiedad por un amplio camino de entrada que conduce a la impresionante entrada con puerta doble y una fachada de vidrio desde donde se pueden ver las increíbles vistas al mar. En la entrada hay un aparcamiento para 10 coches o puede utilizar la rotonda para bajar al garaje subterráneo para 4 coches. La propiedad ha sido construida en una parcela llana de 5.394m² que disfruta de excelentes vistas al mar, al valle y a la montaña desde todos los niveles de la villa. La entrada con puerta doble se abre a un gran salón con techo de doble altura y una espectacular escalera flotante estilo loft que conduce hasta el solárium en la azotea. En este nivel encontrará la sala de estar formal, el comedor con capacidad para 12 personas y la gran cocina con electrodomésticos de alta gama, isla para cocinar y mesa de comedor flotante. Todos ellos disfrutan de impresionantes vistas al mar, al valle y a la montaña a través de los ventanales y puertas que conducen a la espectacular terraza exterior y zona ajardinada con cocina exterior totalmente equipada y zona de barbacoa, magnífica piscina y jardín trasero privado y bien cuidado. En esta planta también encontrará una sala de televisión independiente, despensa, un bonito despacho con vistas a la montaña, una de las suites para invitados y el aseo de invitados. El primer piso está dividido en dos alas, una de las cuales incluye la gran suite principal con vistas panorámicas, baños completos para él y para ella y vestidores y una de las suites para invitados; a través de la galería de vidrio hacia la otra ala hay otra 2 suites para invitados, una de ellas con terraza privada. El nivel inferior de esta villa ofrece un sensacional spa interior completo que cuenta con una piscina climatizada con una máquina de natación contracorriente de alta gama, sauna, baño de vapor, baño completo y zona para cambiarse. Un gimnasio totalmente equipado, amplia sala de entretenimiento con mesa de billar, bar y sala de estar. Una bodega climatizada. Un dormitorio doble es un apartamento de invitados que incluye cocina totalmente equipada y baño. Un solárium en la azotea que constituye la zona chill out perfecta para sentarse y disfrutar de las inmejorables vistas. Sistema domótico, calefacción por suelo radiante en toda la propiedad, sistema de calefacción y aire acondicionado integrado, sistema de sonido en toda la propiedad, incluidas las zonas de terraza exterior

Características:

Caracteristicas
Terraza
Terraza
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios ajustados
Gimnasia
Sauna
Sala de juegos
Apartamento para invitados
Barbacoa
Sótano

Orientación
Sur

Climatización
Aire acondicionado
A/C caliente
U/F Calefacción

Vistas
Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Piscina

Posición
Cerca del golf
Urbanización

Estado
Excelente
Nueva construcción

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado
Ajardinado

Seguridad
Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Cochera
Párking Privado
More Than One

Servicios Públicos
Electricidad

Categoría
Lujo
Contemporáneo