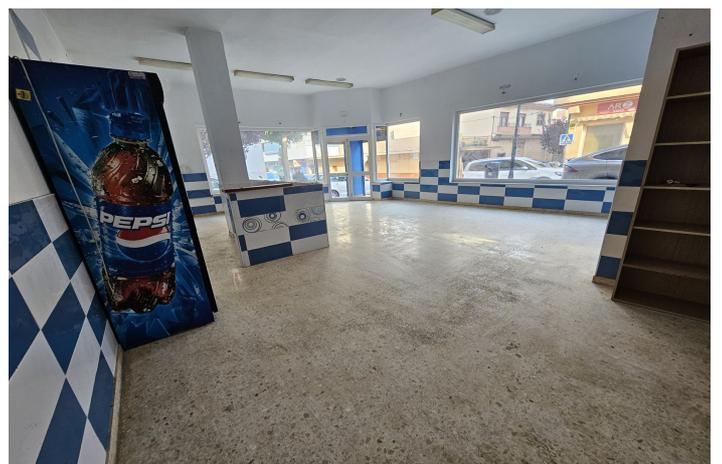


# Квартирный комплекс для продажи в Las Lagunas, Mijas

550 000 €

Ссылка: R4866913    Размер участка: 162m<sup>2</sup>    Размер сборки: 324m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Las Lagunas

Уникальная возможность для инвесторов и застройщиков недвижимости!

Мы представляем многообещающий проект реконструкции и строительства в самом центре Лас-Лагунас. Этот жилой комплекс площадью 162 м<sup>2</sup> предлагает огромный потенциал развития с возможностью строительства трех этажей (цокольный этаж + 2), с возможностью проектирования двух или трех домов на этаже.

Основные особенности:

Первый этаж: в настоящее время здесь расположены коммерческие помещения и склад, которые имеют большой потенциал для преобразования в несколько жилых единиц.

Первый этаж: Полностью готовая конструкция, закрытая двойной кирпичной стеной и воздушной камерой (настурция), готовая к адаптации к потребностям проекта.

Второй этаж: Существующая конструкция идеально подготовлена для строительства верхнего этажа, что позволяет максимально эффективно использовать землю.

Это проект с высоким потенциалом доходности, идеально подходящий для тех, кто ищет инвестиции с прогнозом переоценки в стратегическом направлении.

Не упустите эту возможность. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить более подробную информацию или запланировать визит и узнать весь потенциал, который может предложить вам эта недвижимость.

## Характеристики:

### Функции

Волоконно -оптика

### Параметр

Коммерческий район

Рядом с магазинами

Рядом с школами

### Кухня

Не установлен

### Ориентация

Восток

Юг

Юго -Восток

### Состояние

Требуется реконструкция

### Коммунальные услуги

Электричество

Питьевая вода

Телефон

### Виды

Улица

### Мебель

Не меблировано

### Категория

Инвестиции

С разрешения на планирование