

## Penthouse te koop in Benahavís, Benahavís

750.000 €

Referentie: R4803463 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 146m<sup>2</sup> Terras: 140m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benahavís

Ruim penthouse in Benahavis met de volgende indeling. De begane grond heeft een open woonruimte die leidt naar een terras met uitzicht over het zwembad en het dorp. De moderne keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur en extra opbergruimte.

Een schuifdeur scheidt de woonruimte van de slaapvertrekken, die drie tweepersoonsslaapkamers met ingebouwde kasten en elektrische jaloezieën omvatten. De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer en toegang tot het terras, terwijl de andere twee slaapkamers een badkamer delen.

Het pand beschikt ook over een bijkeuken met een wasmachine en een efficiënt Aerotherm-systeem voor warm water en airconditioning.

Een trap vanaf het terras leidt naar een enorm solarium van 112 m<sup>2</sup>, met een panoramisch uitzicht, de hele dag zon en prachtige zonsondergangen. Het penthouse wordt geleverd met een ondergrondse parkeerplaats en een berging van 11 m<sup>2</sup>.

De gemeenschap is omheind en beschikt over een groot zwembad, aangelegde tuinen en ligt op slechts 4 minuten lopen van verschillende voorzieningen, waaronder winkels, restaurants en sportfaciliteiten.

## Kenmerken:

### Extra's

Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten

Solarium  
Bijkeuken  
Glasvezel

### Uitzicht

Berg  
Land  
Tuin  
Pool  
Stedelijk

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk  
Aangelegd

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water  
Telefoon

### Zonorientatie

Zuiden

### Ligging

Dicht bij golf  
Verstedelijking  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen  
Dorp  
Dorp

### Meubilering

Optioneel

### Beveiliging

Gated Complex  
Invoertelefoon

### Energiebeoordeling

C

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Garage  
Privé

### CO2 Emission Rating

C