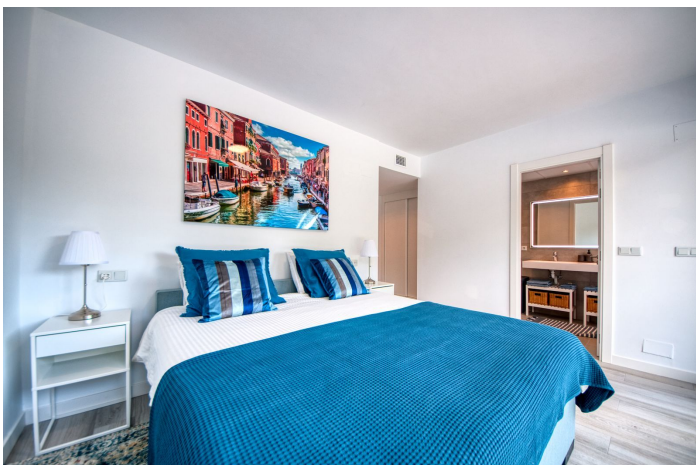


## Ático en venta en Benahavís, Benahavís

750.000 €

Referencia: R4803463    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 146m<sup>2</sup>    Terraza: 140m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benahavís

Amplio ático en Benahavís con la siguiente distribución. La planta principal cuenta con una sala de estar de planta abierta que conduce a una terraza con vistas a la piscina y al pueblo. La moderna cocina está completamente equipada con electrodomésticos de primera línea y almacenamiento adicional.

Una puerta corredera separa la sala de estar de los dormitorios, que incluyen tres habitaciones dobles con armarios empotrados y persianas eléctricas. El dormitorio principal tiene baño en suite y acceso a la terraza, mientras que los otros dos dormitorios comparten un baño.

La propiedad también incluye un lavadero con lavadora y un eficiente sistema Aerotherm para agua caliente y aire acondicionado.

Una escalera desde la terraza conduce a un amplio solárium de 112 m<sup>2</sup>, que ofrece vistas panorámicas, sol durante todo el día e impresionantes puestas de sol. El ático cuenta con una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero de 11 m<sup>2</sup>.

La comunidad está cerrada y cuenta con una gran piscina, jardines paisajísticos y está a solo 4 minutos a pie de varios servicios, que incluyen tiendas, restaurantes e instalaciones deportivas.

## Características:

### Características

Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Solárium  
Sala de servicios  
Fibra óptica

### Vistas

Montaña  
País  
Jardín  
Piscina  
Vistas Urbanas

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal  
Ajardinado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Ciudad  
Aldea

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Calificación energética

C

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Cochera  
Párking Privado

### CO2 Emission Rating

C