



## Офис для продажи в Медидерранео, Марбелью

1 275 000 €

Ссылка: R4874884 спальни: 9 ванная комната: 3 Размер сборки: 343m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Марбелья

Эксклюзивная продажа.

Коммерческие помещения / офис, расположенные на входном этаже здания Медидерранео, расположенного на набережной Марбельи и в самом сердце города.

Существует также возможность преобразовать его в 9 небольших отдельных квартир для использования в качестве туристических квартир.

Смотрите планы этажей.

С полезной областью 343 м<sup>2</sup>, офис занимает практически весь основной этаж здания, все комнаты имеют большие окна, обращенные на улицу, с прямым видом на море и набережной, обращенной как к югу, востоку и западу, где много естественного света входит в течение дня.

В настоящее время в офисе есть 7 офисов, все независимые друг от друга, кроме того, есть щедрый центральный входной зал и прием, который непосредственно прилегает к огромной конференц - зале с 2 террасами на открытом воздухе, обращенным к морю.

Кроме того, есть небольшая комната, которая использовалась в качестве кухни для персонала.

И 4 ванных комнаты удобно распределены в офисе.

В здании есть консьержа и приемная служба в течение дня, также ночью.

Этот фантастический офис идеально подходит для юридической фирмы, агентства, страховой компании, медицинских консультаций, стоматологической клиники и т. Д.

В целом, для любого типа офиса, для которого требуется много места и, прежде всего, отличное место с легким доступом в центре города.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Мраморные полы

### Параметр

Пляж

### Безопасность

24-часовая безопасность

### Ориентация

Восток  
Юг  
Западный

### Состояние

Хороший

### Стоянка

Улица

### Виды

Море  
Пляж

### Мебель

Не меблировано