



Kontor til salg i Mediterraneo, Marbella

1.275.000 €

Reference: R4874884 Soveværelser: 9 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 343m²





Costa del Sol, Marbella

Eksklusivt salg. Kommercielle lokaler / kontor beliggende på indgangsgulvet i Middelhavsbygningen, der ligger ved strandpromenaden Marbella og i hjertet af byen. Der er også muligheden for at konvertere det til 9 små individuelle lejligheder til brug som turistlejligheder. Se plantegninger. Med et nyttigt område på 343 m² besætter kontoret praktisk talt hele bygningens stueetage, alle værelser har store vinduer mod gaden, med direkte udsigt over havet og strandpromenaden, mod både syd, øst og vest, Hvor en masse naturligt lys kommer ind hele dagen. I øjeblikket har kontoret 7 kontorer, der alle er uafhængige af hinanden, derudover er der en generøs central indgang og modtagelse, der umiddelbart støder op til et enormt mødelokale med 2 udendørs terrasser mod havet. Derudover er der et lille rum, der er blevet brugt som køkken til personalet. Og 4 badeværelser fordelt på kontoret. Bygningen har en concierge- og modtagelsestjeneste hele dagen, også i løbet af natten. Dette fantastiske kontor er ideelt til et advokatfirma, agentur, forsikringsselskab, medicinsk konsultation, tandklinik osv. Osv. Osv. Generelt for enhver form for kontor, der kræver meget plads og frem for alt en fremragende beliggenhed med let adgang i hjertet af byen.



Funktioner:

Funktioner

Elevator

Marmorgulve

Indstilling

Beachfront

Sikkerhed

24 timers sikkerhed

Orientering

Øst

Syd

Vest

Tilstand

God

Parkering

Gade

Synspunkter

Hav

Strand

Møbel

Ikke møbleret