

# Ático Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.350.000 €

Referencia: R4872013    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 227m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenido a este ático dúplex recientemente reformado en la popular urbanización en Nueva Andalucía. Al entrar, te recibe la luz y la combinación de colores suaves que crean una sensación de calidez y lujo. La cocina abierta, el salón y el comedor se abren a puertas dobles que dan a la terraza inferior, que es perfecta para tomar un café por la mañana. En esta planta también tienes el cuarto dormitorio y el baño y aseo de invitados combinados. En la segunda planta tienes la gran suite principal con mucho espacio de guardarropas, un baño grande y un hermoso ventanal con vistas a Marbella y al mar. 2 habitaciones de invitados que comparten un baño familiar completan esta planta. La tercera alberga el solárium con hermosas vistas al mar y a la montaña, un jacuzzi de primera línea y un trastero completan este espacio. La urbanización tiene 3 piscinas, seguridad las 24 horas y está situada cerca de Aloha Strip con muchos restaurantes y servicios. Fácil acceso al ático desde el aparcamiento subterráneo.

## Características:

### Características

Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi

Jacuzzi

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
Piscina  
Golf

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### Categoría

Casas de vacaciones  
Golf  
Lujo  
Reventa

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Climatización

Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Hogar  
Baños u/f/h

### Estado

Renovado Recientemente  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada  
Ciclo de cocina

### Aparcamiento

Párking Subterráneo