

## Geschakelde Woning te koop in Elviria, Marbella

335.000 €

Referentie: R4876291 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 113m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 80m<sup>2</sup> Terras: 33m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Elviria

Charming, practical townhouse situated in a very good area of lower ELVIRIA, just a 10 minute walk to the beach, supermarkets and restaurants. The property comprises of two bedrooms, two bathrooms, an open plan kitchen and a bright living room with direct access to a spacious terrace facing southwest. Very, very low electric bills due to the photovoltaic solar panels. Excellent energy certificate rating of "A". Community fees only 155 euros per year! Community pool use is optional paying an anual fee.

## Kenmerken:

### Extra's

Nabij transport

Privéterras

Opslagruimte

Gemonteerde kasten

Bijkeuken

Nabij de kerk

### Ligging

Commercieel gebied

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Dicht bij scholen

### Meubilering

Optioneel

### Beveiliging

Gated Complex

### Categorie

Wederverkoop

### Zonorientatie

Zuiden

West

### Huidige Staat

Goed

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Straat

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

Haard

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Tuin

Privé

### Voorzieningen

Fotovoltaïsche zonnepanelen