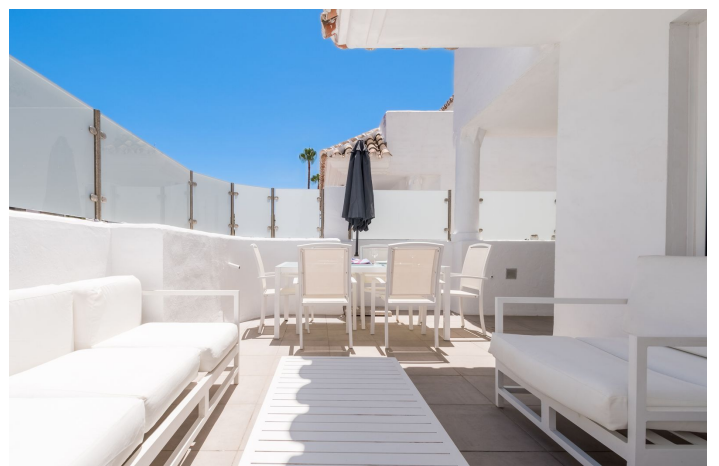


Lejlighed i stueetagen til salg i Ivy Residence, Nueva Andalucía, Marbella

500.000 €

Reference: R4874992 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 111m² Terrasse: 75m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bedøvelse lejlighed, hvor luksus opfylder bekvemmeligheden i hjertet af Nueva Andalucía.

Denne udsøgte lejlighed med tre soveværelser er en moderne perle beliggende i Ivy Residence, et sikkert samfund, der tilbyder en uovertruffen levende oplevelse kun en kort gåtur væk fra Puerto Banús.

Når du træder ind i denne smagfuldt møblerede lejlighed, er du mødt af et rummeligt opholdsområde for åbent plan.

Loungen kan prale af en stor L-formet sofa, perfekt til afslappende eller underholdende gæster.

Tilstødende er spisepladsen med siddepladser til op til 6 personer, der fører problemfrit til en terrasse, hvor alfresco spisning og lounging venter.

Det fuldt udstyrede køkken er funktionel og spiser morgenmad til ekstra bekvemmelighed og en lille terrasse til frisk luft, mens du laver mad.

Soveværelserne er lige så imponerende.

Det store soveværelse har en med en king-size seng, monterede garderober og et eget brusebad.

Det giver også direkte adgang til hovedterrassen.

De to gæstesoveværelser er lige så indbydende, hver møbleret med en king-size seng og monterede garderober.

De deler adgang til et velindrettet gæstebad, hvilket sikrer komfort og bekvemmelighed for familie eller besøgende. Ud over lejlighedens bekvemmeligheder nyder beboerne adgang til en fælles pool og en udpeget parkeringsplads i det underjordiske parkeringsområde og et privat lagerrum.

Placeringen er ideel med alle generelle faciliteter inden for få minutters gang, og kun 20 minutters gang til den fantastiske lokale strand og den travle havn i Puerto Banús, kendt for sine designerbutikker, livlige barer og gourmetrestauranter. Golfentusiaster vil sætte pris på nærheden til tre golfbaner i verdensklasse, hvor den nærmeste kun er en 5-minutters kørsel væk.

Uanset om du søger en permanent bopæl eller en feriested, tilbyder denne lejlighed ikke kun et hjem, men en livsstil med luksus, bekvemmelighed og fritid.

En fuld lejelicens er på plads og ville gøre en ideel indkomstgenerator.

Kontakt os i dag for at planlægge en visning og opleve denne ekstraordinære ejendom fra første hånd.

Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Fiberoptik

Synspunkter

Urban

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Drikkeligt vand

Orientering

Syd

Indstilling

Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på marina

Møbel

Valgfri

Sikkerhed

Gated kompleks

Kategori

Holiday Homes

Golf

Videresalg

Klimakontrol

Aircondition
Forud installeret aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk