

# Tussenverdieping Appartement te koop in Puerto Banús, Marbella

375.000 €

Referentie: R4874977 Slaapkamers: 1 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 59m<sup>2</sup> Terras: 5m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Dit charmante studio-type appartement, gelegen op de prestigieuze locatie van Porto Banús, Marbella, Málaga, biedt een perfecte combinatie van luxe en comfort. Met een bebouwde oppervlakte van 59m<sup>2</sup> en een terras van 5m<sup>2</sup> is deze woning ideaal voor het huren en genieten van een onvergetelijke vakantie. De bevoorrechte locatie, op slechts een steenworp afstand van de zee en omgeven door de meest exclusieve luxe winkels, maakt het een aantrekkelijke optie voor degenen die op zoek zijn naar een unieke ervaring aan de Zonkust.

Het appartement is volledig gerenoveerd en is in uitstekende staat, waardoor een moderne en gastvrije sfeer. Uitgerust met airconditioning, zorgt voor maximaal comfort het hele jaar door. De accommodatie beschikt over een eigen terras en een overdekt terras, ideaal om te ontspannen en te genieten van het mediterrane klimaat. Het balkon biedt uitzicht op de tuin en het zwembad en biedt een rustige en rustige sfeer.

Daarnaast kunnen bewoners gebruik maken van de fantastische gemeenschappelijke ruimtes van het complex, waaronder een zwembad en een gemeenschappelijke tuin, evenals een gedeelde garage, zodat een volledige residentiële ervaring. De nabijheid van het strand, de golfbaan en de nabijheid van de winkels en de haven, maken dit appartement een uitzonderlijke keuze. Het gebouw heeft ook een lift, waardoor het gemakkelijk toegang heeft tot het pand.

Kortom, dit type studie appartement in Porto Banús is een unieke kans voor degenen die willen wonen of investeren in een van de meest begeerde gebieden van Marbella. De uitstekende locatie, de recente renovatie en het moderne comfort maken dit appartement een perfecte schuilplaats aan de levendige Costa do Sol.

## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras

Tillen

Privéterras

Solarium

### Ligging

Strand

Dicht bij de poort

Verstedelijking

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Dicht bij de stad

Dicht bij scholen

Dorp

Haven

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Categorie

Investering

Luxe

### Zonorientatie

Oosten

### Huidige Staat

Uitstekend

Onlangs gerenoveerd

### Beveiliging

Gated Complex

### Uitzicht

Pool

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Voorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water