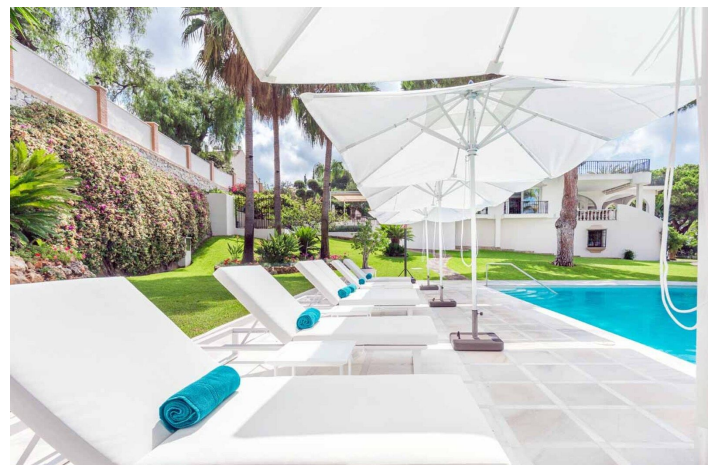
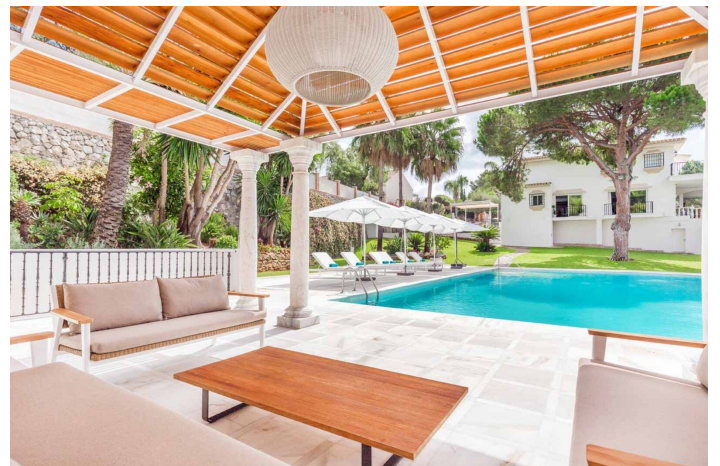


## Villa - Chalet en venta en Río Real, Marbella

2.890.000 €

Referencia: R4873438    Dormitorios: 6    Baños: 6    Terreno: 2.700m<sup>2</sup>    Construido: 900m<sup>2</sup>    Terraza: 150m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Río Real

Amplia villa en primera línea de golf disponible para la venta en Río Real, Marbella.

Esta fantástica propiedad consta de 6 dormitorios y 6 baños, con un apartamento adicional incluido en la casa.

El amplio salón tiene una hermosa chimenea, además tiene un comedor separado y una cocina totalmente amueblada y equipada, con un lavadero.

El dormitorio principal tiene una sala de estar privada y acceso a una terraza privada frente al jardín y al campo de golf.

La casa ha sido renovada y al nivel actual. Tiene acceso para minusválidos.

24 Cámaras de seguridad, electrodomésticos inteligentes.

Características adicionales:

- Calefacción central en dormitorios
- Garaje y cochera cubierta
- Paneles solares
- Sauna
- Gimnasio

Sobre la zona:

Río Real es una hermosa comunidad residencial construida alrededor del campo de golf Río Real y está situada en las afueras de Marbella, a solo unos minutos en coche del centro de Marbella y a 30 minutos en coche del aeropuerto internacional de Málaga.

En conclusión, esta propiedad es una gran familia todo el año o casa de vacaciones.

Vale la pena verlo.

¿Interesado? ¡Contáctanos para más información y visitas!

Consúltenos sobre nuestros servicios: traslados al aeropuerto, reservas de hotel, solicitudes de número de identificación fiscal, apertura de cuentas bancarias, así como recomendaciones de abogados, asesores fiscales, gestión de residencia y solicitudes de Golden Visa.

## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
TV satelital  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Apartamento para invitados  
Sala de servicios  
Barbacoa  
Domotica  
Sótano  
Fibra óptica  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Montaña  
Jardín  
Piscina  
Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Mantenimiento fácil

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### CO2 Emission Rating

A

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Golf de primera línea  
Suburbano  
Cerca del bosque

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Seguridad de 24 horas  
Sistema de alarma  
Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Golf  
Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
A/C pre instalado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Hogar

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Cochera  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
Párking Libre

### Calificación energética

A