

## Villa - Chalet en venta en Sotogrande, Sotogrande

2.500.000 €

Referencia: R4872052    Dormitorios: 7    Baños: 7    Terreno: 1.370m<sup>2</sup>    Construido: 776m<sup>2</sup>



## Costa de la Luz, Sotogrande

Esta impresionante villa de dos plantas orientada al suroeste, con una distintiva torre, está situada en una parcela elevada en esquina en la prestigiosa Zona B de Sotogrande. Con una privacidad excepcional, abundante luz natural y vistas cautivadoras a las montañas de Sierra Bermeja, esta casa está diseñada para una vida de lujo.

La villa cuenta con una entrada de doble altura que conduce a un espacioso salón con una gran y acogedora chimenea. Con cinco dormitorios en suite y un cuarto adicional para el personal de servicio, cada dormitorio está equipado con armarios de madera de alta calidad, y la suite principal incluye su propia chimenea para mayor confort.

La cocina ofrece una oportunidad de personalización, permitiendo renovarla según su estilo personal. Un versátil jardín de invierno conecta con la zona exterior, donde encontrará una piscina al nivel de la terraza y una casa de piscina con ducha.

Otras características destacadas incluyen:

- Sótano con sauna y espacio para un gimnasio o cine en casa
- Ascensor desde el sótano hasta la segunda planta
- Garaje para tres coches y una cochera adicional
- Suelo radiante y aire acondicionado en toda la vivienda
- Proximidad a colegios, tiendas y renombrados campos de golf

La ubicación privilegiada de esta villa en una parcela en esquina ofrece no solo una luz y privacidad inigualables, sino también un gran potencial para adaptarla a su gusto personal.

## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Terraza  
TV satelital  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Sauna  
Alojamiento para el personal

### Vistas

Montaña  
Jardín

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Categoría

Lujo  
Reventa

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcional

### Aparcamiento

Cochera  
More Than One

### Climatización

Aire acondicionado  
Hogar

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Teléfono