



## Квартира на среднем этаже для продажи в Эльдорадо, Новая Андалусия, Марбелья

669 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4872493

спальни: 3 2

Размер сборки: 139m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Nueva Andalucía

Добро пожаловать в эту элегантно отремонтированную резиденцию в Эльдорадо, Нуэва Андалусия. Расположенная в Эльдорадо, восхитительном сообществе, эта потрясающая квартира с двумя спальнями с двумя ванными комнатами может похвастаться современной планировкой открытой планировки со скандинавскими интерьерами и террасой на юге, которая захватывает естественный солнечный свет в течение дня и демонстрирует спокойные частичные виды на море. При входе вас приветствуют в просторную и воздушную жилую зону открытого плана. Гладкий скандинавский дизайн сочетает в себе функциональность с эстетикой, создавая привлекательное, но минималистское пространство. Большие стеклянные окна заполняют квартиру естественным светом, предлагая бесшовный доступ к обширной террасе, идеально подходящей для наслаждения обедом на свежем воздухе, собраниях заката или спокойным утркам. Недавно спроектированная кухня-это сердце дома, в которой есть шикарный бар завтрака и лучшие приборы Siemens. Независимо от того, принимаете ли вы или расслабляете, вдумчивая планировка кухни и сложная отделка делают ее такими же практичными, как и прекрасна. Главная спальня-это роскошное уединение с собственным частным доступом к террасе, создавая жидкий опыт жизни в помещении. В комплекте с элегантными финишными штрихами и спокойным дизайном, это идеальное место для разматывания. Ванная комната добавляет прикосновение богатства, оборудованное нагревом в нижнем полосе для круглогодичного комфорта. Две дополнительные спальни предлагают гибкость и функциональность, каждая из которых разработана с учетом комфорта. Дополнительная гостевая ванная комната, также с подогревом нижнего полоса, гарантирует, что и семья, и гости испытывают первоклассный комфорт в каждом углу дома. Жители пользуются эксклюзивным доступом к большому общественному бассейну, окруженному красиво ухоженными садами, которые обеспечивают идиллическое отступление от городской жизни. Собственность включает в себя выделенное парковочное место в безопасном общинном подземном гараже, предлагая удобство и душевное спокойствие. Расположенная в Nueva Andalucía, собственность обеспечивает беспрецедентный доступ к лучшим удобствам Марбельи. Всего в нескольких минутах от всемирно известных полей для гольфа, таких как Лас Брисас, Алоха и Лос-Наранджос, это место-мечта для энтузиастов гольфа. Знаменитая долина гольфа Nueva Andalucía предлагает как профессионалам, так и любителям одни из лучших курсов в Европе, что делает эту область особенно желанной. Короткая поездка доставит вас в Пуэрто -Банус, главную марией Марбельи, известную своей роскошной покупкой, изысканными ресторанами и яркой ночной жизнью. Здесь вы можете исследовать дизайнерские бутики, пляжные клубы и высококлассные рестораны, которые выстраивают набережную, с потрясающими яхтами в качестве фона. Прилегающая область предлагает больше, чем просто роскошь и отдых; Nueva Andalucía имеет отличные международные школы, что делает их идеальными для семей. Для ежедневных удобств в этом районе проживает очаровательные местные кафе, рынки гурманов и шумные социальные места, где жители наслаждаются смесью космополитической жизни и спокойной обстановки. Кроме того, старый город Марбельи, с его историческим очарованием, традиционными тапас -барами и булыжными улицами, находится всего в нескольких минутах езды от отеля, обеспечивая восхитительный побег в богатую культуру Марбельи. Ищете ли вы роскошную круглогодичную резиденцию или стильный дом отдыха на Коста-дель-Соль, эта потрясающая квартира предлагает исключительный образ жизни, который объединяет современную изощренность с средиземноморским обаянием. Примите образ жизни Марбельи в этой элегантной резиденции под ключ, которая обещает как комфорт, так и престиж в одном из самых желательных мест Испании.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Ванная комната

### Виды

Бассейн  
Городской

### Бассейн

Коммунальный

### Категория

Роскошь

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Сад

Коммунальный

### Климат -контроль

Кондиционер  
U/f/h ваннные комнаты

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтировано  
Недавно отремонтирован

### Стоянка

Коммунальный