



Lejlighed i midten etage til salg i El Dorado, Nueva Andalucía, Marbella

669.000 €

Reference: R4872493 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 139m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Velkommen til denne elegant renoverede bolig i El Dorado, Nueva Andalucía. Beliggende i El Dorado, et dejligt samfund, kan denne fantastiske tre-værelses, to-badeværelseslejlighed prale af et moderne, åbent planlayout med skandinavisk-stilede interiører og en sydvendt terrasse, der fanger naturligt sollys hele dagen og viser rolige havudsigt. Når du kommer ind, hilses du velkommen til et rummeligt og luftigt åbent plan. Den slanke skandinaviske-inspirerede design blandes funktionalitet med æstetik, hvilket skaber et indbydende, men alligevel minimalistisk rum. Store glasvinduer oversvømmer lejligheden med naturligt lys, mens de tilbyder problemfri adgang til den ekspansive terrasse, ideel til at nyde al fresco -spisning, solnedgangssamlinger eller fredelige morgener. Det nyligt designede køkken er hjertet i hjemmet med en chic morgenmadsbar og top-of-the-line Siemens apparater. Uanset om du er vært eller slapper af, gør køkkenets tankevækkende layout og sofistikerede finish det så praktisk, som det er smukt. Det store soveværelse er en luksuriøs tilbagetog med sin egen private adgang til terrassen, hvilket skaber en flydende indendørs og udendørs livsoplevelse. Komplet med elegant finish og et roligt design, det er det perfekte rum til at slappe af. Badeværelset med eget badeværelse tilføjer et strejf af overdådighed, udstyret med gulvvarme til komfort året rundt. To yderligere soveværelser tilbyder fleksibilitet og funktionalitet, hver designet med komfort i tankerne. Et ekstra gæstebadeværelse, også med gulvvarme, sikrer, at både familie og gæster oplever førsteklasses komfort i hvert hjørne af hjemmet. Beboere nyder eksklusiv adgang til en stor samfundspool, omgivet af smukt velplejede haver, der giver et idyllisk tilbagetog fra bylivet. Ejendommen inkluderer en dedikeret parkeringsplads i en sikker kommunal underjordisk garage, der tilbyder bekvemmelighed og ro i sindet. Beliggende i Nueva Andalucía giver ejendommen enestående adgang til Marbellas bedste faciliteter. Bare få minutter fra verdenskendte golfbaner som Las Brisas, Aloha og Los Naranjos er denne placering en drøm for golfentusiaster. Nueva Andalucías berømte Golf Valley tilbyder både fagfolk og hobbyister nogle af de bedste kurser i Europa, hvilket gør dette område særlig eftertragtet. En kort køretur fører dig til Puerto Banús, Marbellas førende marina, der er kendt for sin luksus shopping, fine spisning og livlige natteliv. Her kan du udforske designerbutikker, strandklubber og fornemme restauranter, der ligger ved havnefronten, med fantastiske lystbåde som dit baggrund. Det omkringliggende område tilbyder mere end bare luksus og fritid; Nueva Andalucía har fremragende internationale skoler, hvilket gør det perfekt til familier. For daglige bekvemmeligheder er området hjemsted for charmerende lokale caféer, gourmetmarkeder og travle sociale pletter, hvor beboerne nyder en blanding af kosmopolitiske levende og rolige omgivelser. Derudover ligger Marbellas gamle bydel med sin historiske charme, traditionelle tapasbarer og brostensbelagte gader kun en kort køretur væk, hvilket giver en dejlig flugt til Marbellas rige kultur. Uanset om du leder efter en luksuriøs bopæl året rundt eller et stilfuldt sommerhus på Costa del Sol, tilbyder denne fantastiske lejlighed en enestående livsstil, der fusionerer moderne sofistikering med Middelhavets charme. Omfavne Marbella -livsstilen i denne elegante, nøglefærdige bopæl, der lover både komfort og prestige i et af Spaniens mest ønskelige lokaliteter.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
I nærheden af transport
Privat terrasse
Ensuite badeværelse

Synspunkter

Pool
Urban

Pool

Kommunal

Kategori

Luksus

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på golf
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler

Have

Kommunal

Klimakontrol

Aircondition
U/f/h badeværelser

Tilstand

Fremragende
For nylig renoveret
For nylig renoveret

Parkering

Kommunal