

## Terreno Urbano en venta en El Rosario, Marbella

764.150 €

Referencia: R4800598 Terreno: 1.531m<sup>2</sup> Construido: 525m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, El Rosario

Gran oportunidad para tu casa de ensueño en el corazón de Marbella

EL ROSARIO VALLEY - Proyecto de desarrollo único de una de las compañías de desarrollo más grandes de la Costa del Sol.

El Rosario Valley se encuentra en el corazón de una de las urbanizaciones residenciales cerradas más prestigiosas de Marbella. Con altos estándares de seguridad, carreteras recién construidas, amplias zonas verdes y una ubicación cercana a largas y hermosas playas mediterráneas, clubes de playa, restaurantes, áreas comerciales y a 1 minuto en coche del Royal Tennis Club.

El proyecto incluye 5 villas individuales desarrolladas por uno de los arquitectos más célebres de Marbella. Las villas contarán con vistas espectaculares a la montaña La Concha, el emblema de la Costa del Sol, y vistas al mar desde las terrazas solárium en la azotea.

La villa en la calle Los Plataneros, en la urbanización cerrada El Rosario, tiene un total de 1.531 m<sup>2</sup>, con 525 m<sup>2</sup> construidos en el sótano y la planta baja, más terrazas adicionales y solárium de 347 m<sup>2</sup>.

Se vende con licencia de construcción incluida. El proyecto se puede ofrecer con la estructura construida por un costo adicional.

## Características:

### Orientación

Norte  
Noroeste

### Vistas

Mar  
Montaña

### Posición

Cerca del golf  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca del bosque