

## Villa - Chalet en venta en Las Brisas, Marbella

6.495.000 €

Referencia: R4871185    Dormitorios: 5    Baños: 6    Terreno: 1.469m<sup>2</sup>    Construido: 428m<sup>2</sup>    Terraza: 357m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Las Brisas

Esta villa contemporánea por AMES Arquitectos combina un diseño moderno y elegante con una posición privilegiada en primera línea con vistas al prestigioso campo de golf Las Brisas. Ubicada en una tranquila y privada calle sin salida, esta propiedad ofrece una incomparable sensación de aislamiento a la vez que se encuentra a un corto paseo de los animados restaurantes y cafés de Aloha. Una mezcla perfecta de vida interior y exterior define la villa, con amplias terrazas, una gran piscina al aire libre, y una zona chill-out hundido crear el ambiente perfecto para la relajación y el entretenimiento.

En el interior, la villa cuenta con una espaciosa zona de estar de planta abierta con una cocina de vanguardia, ideal para celebrar reuniones o disfrutar de la vida familiar. Los cinco impresionantes dormitorios, incluida una lujosa suite principal, están diseñados pensando en la comodidad y el estilo. Con increíbles vistas al golf, esta propiedad ofrece un estilo de vida de lujo, comodidad y tranquilidad, todo a pocos minutos de lo mejor que Nueva Andalucía tiene para ofrecer.

## Características:

### Características

Terraza  
TV satelital  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Sala de juegos  
Jacuzzi  
Barbacoa

### Vistas

Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Orientación

Suroeste

### Posición

Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Sistema de alarma  
Teléfono de entrada

### Climatización

Aire acondicionado  
Hogar  
U/F Calefacción

### Estado

Renovado Recientemente  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Cubierto